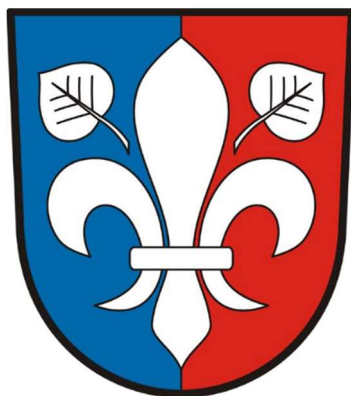




Program rozvoje obce

Pohled

2021–2030



OBSAH

ÚVOD	3
A. ANALYTICKÁ ČÁST	4
A.1 Charakteristika obce	4
1. Základní údaje (základní charakteristika, stručná historie obce)	4
2. Obyvatelstvo	7
3. Hospodářství	9
Ekonomická situace	9
Trh práce	10
4. Infrastruktura	11
Technická infrastruktura	11
Dopravní infrastruktura	12
Dopravní obslužnost	13
5. Vybavenost	14
Bydlení	14
Školství, zdravotnictví, sociální péče	14
6. Životní prostředí	15
7. Správa obce	15
Obecní úřad a kompetence obce	15
Hospodaření a majetek obce	16
A.2 Východiska pro návrhovou část	20
Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel	20
SWOT analýza	25
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	26
B.1 Dlouhodobá vize	26
B.2 Opatření a aktivity	29
B.3 Podpora realizace programu	34

PŘÍLOHA – Plán rozvoje sportu obce Pohled 2021–2030

Úvod

Program rozvoje obce Pohled je strategický rozvojový dokument obce, jehož cílem je definovat prioritní oblasti rozvoje obce v předem stanoveném časovém horizontu. Bylo zvoleno období do roku 2030.

Program vychází z analýzy demografické a socio-ekonomické situace v obci a zohledňuje současné názory obyvatel obce a jejích představitelů. Dokument bude sloužit jako podklad pro činnost vedení obce a pro přípravu projektů a rozvojových aktivit v obci.

Má zajistit prosperitu obce, přiměřeně uspokojovat potřeby obyvatel a stanovit vizi pro život v obci do budoucna. Zároveň podává veřejnosti přehled o plánovaných investičních a rozvojových aktivitách obce a lze na něj odkazovat při podávání žádostí o dotace, úvěry, příspěvky či dary, a lépe tak prosazovat zájmy obce a jejích občanů.

Dokument je rozdělen na dvě části – analytickou a návrhovou. Analytická část popisuje situaci v obci na základě statistických dat a ve svém závěru nabízí východiska pro návrhovou část, která zohledňuje rovněž výsledky dotazníkového šetření provedeného v roce 2020. Návrhová část navazuje na analytickou část tím, že pro zjištěné skutečnosti vyplývající z analytické části navrhuje optimální řešení.

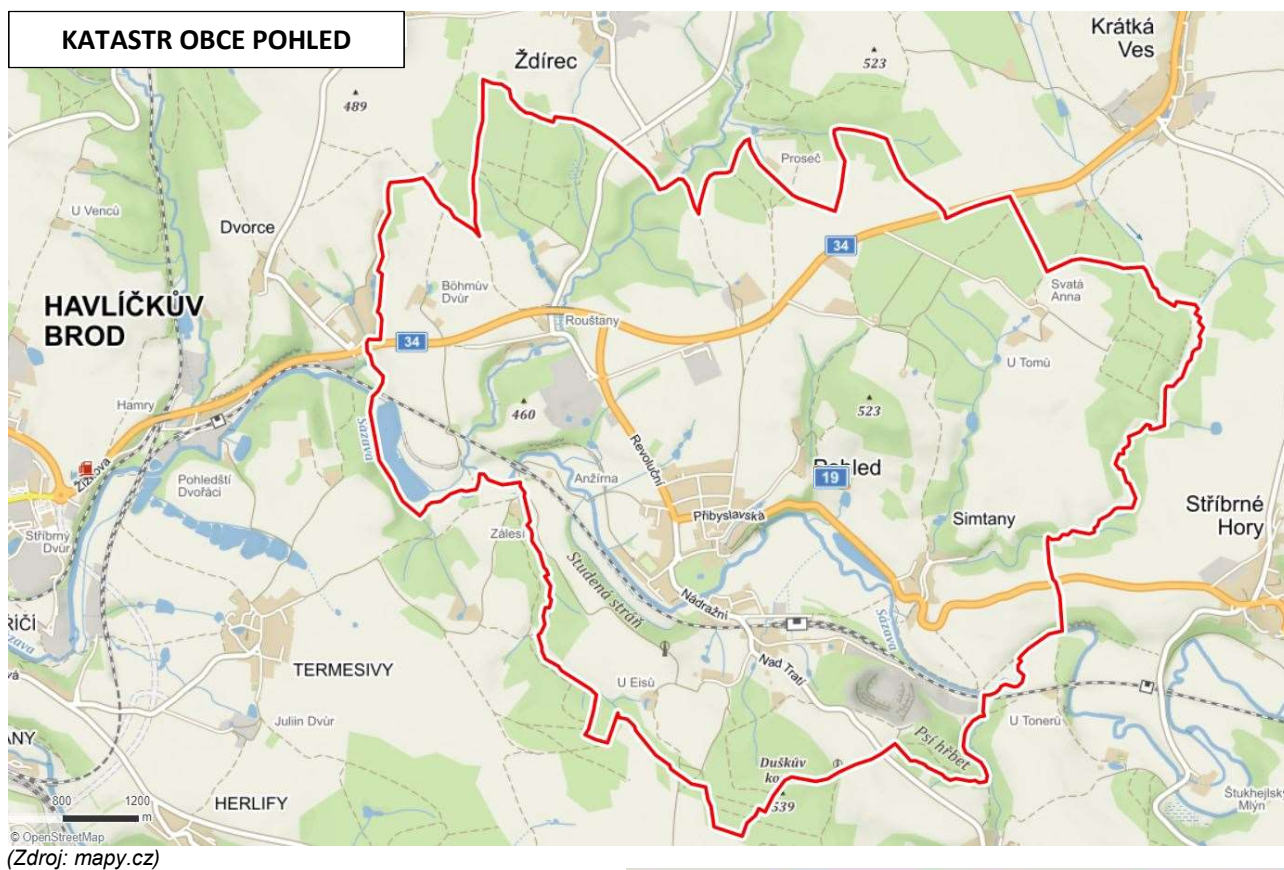
Program rozvoje obce Pohled byl zpracován v období duben až listopad 2020 a schválen Zastupitelstvem obce Pohled dne 30. 11. 2020 usnesením č. 6, bod 2c).

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

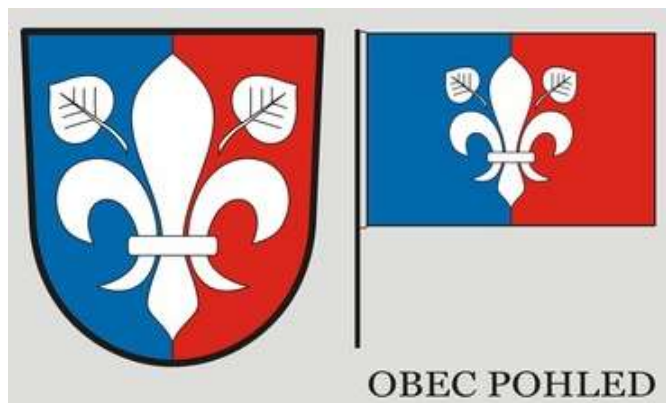
1. Základní údaje (základní charakteristika obce, stručná historie obce)

Obec Pohled se nachází na Českomoravské vrchovině, v Kraji Vysočina, okrese Havlíčkův Brod. Rozkládá se na obou březích řeky Sázavy v nadmořské výšce cca 440 m n. m., 4 km východně od Havlíčkova Brodu a 8 km severozápadně od Přibyslavi. Katastrální území obce má rozlohu 10,68 km² a člení se na dvě části, Pohled s osadou Rouštany a ves Simtany, kam spadají i samoty u Svaté Anny. Obec má i s těmito místními částmi trvale přihlášeno 768 obyvatel (k 1. 1. 2019), hustota zalidnění obce je 72 obyv./km² (Zdroj: ČSÚ)



Znak a prapor může obec Pohled užívat od 16. 7. 2014, kdy je schválila Poslanecká sněmovna Parlamentu ČR. Žehnání obecních symbolů proběhlo 20. 6. 2015 u příležitosti oslav 750 let obce Pohled.

„V modro-červeně polceném štítě lilie provázená nahoře po stranách dvěma nakloněnými odvrácenými lipovými listy, vše stříbrné.“



Obec nese svůj historický název Pohled zřejmě již od svého založení, které není přesně známo, ale toto jméno je uváděno v listině z roku 1265, kdy je zmiňováno položení základního kamene farního kostela. Do této doby patřila osada Pohled pánům z Lichtenburku. Po založení ženského cisterciáckého kláštera v roce 1265 neslo místo jména vztahující se k Panně Marii, které byl podle cisterciácké tradice klášter zasvěcen, nebo přímo obyvatelkám kláštera – nejčastěji Vallis Virginum, Údolí Panen. Odtud získala obec svůj druhý název, Frauenthal (německá forma pojmenování, oficiální název obce za protektorátu). Občané častěji používali zkomolený výraz Frantál.

Díky bohaté historii se obec Pohled může pochlubit mnoha památkovými objekty, kulturními památkami. Jde především o objekt bývalého cisterciáckého kláštera, který byl po zrušení kláštera v roce 1782 a později, už jako majetek Evžena hraběte Silva-Tarouca, přestavěn na zámek.



ZÁMEK

S objektem sousedí kostel sv. Ondřeje (původně konventní kostel Nanebevzetí Panny Marie), v blízkosti stojí barokní farní budova z roku 1714 postavená podle návrhu Jana Blažeje Santiniho-Aichela, či objekt bývalé zámecké konírny.



KOSTEL SV. ONDŘEJE



FARA



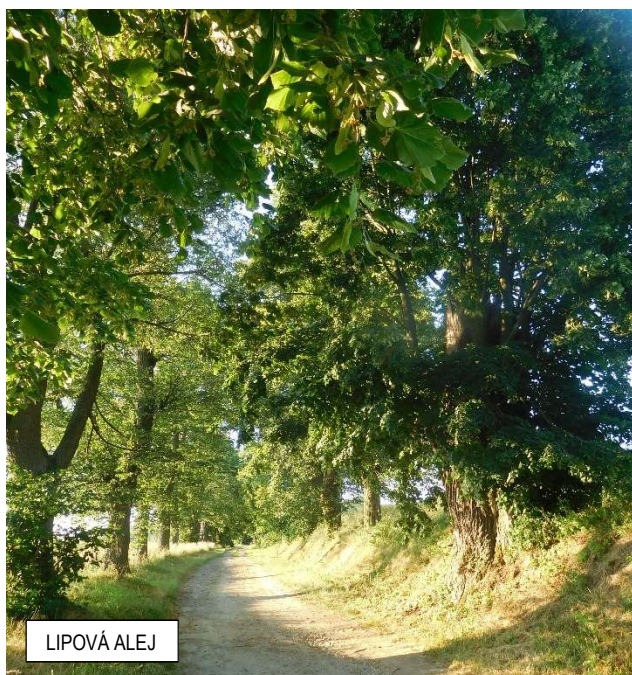
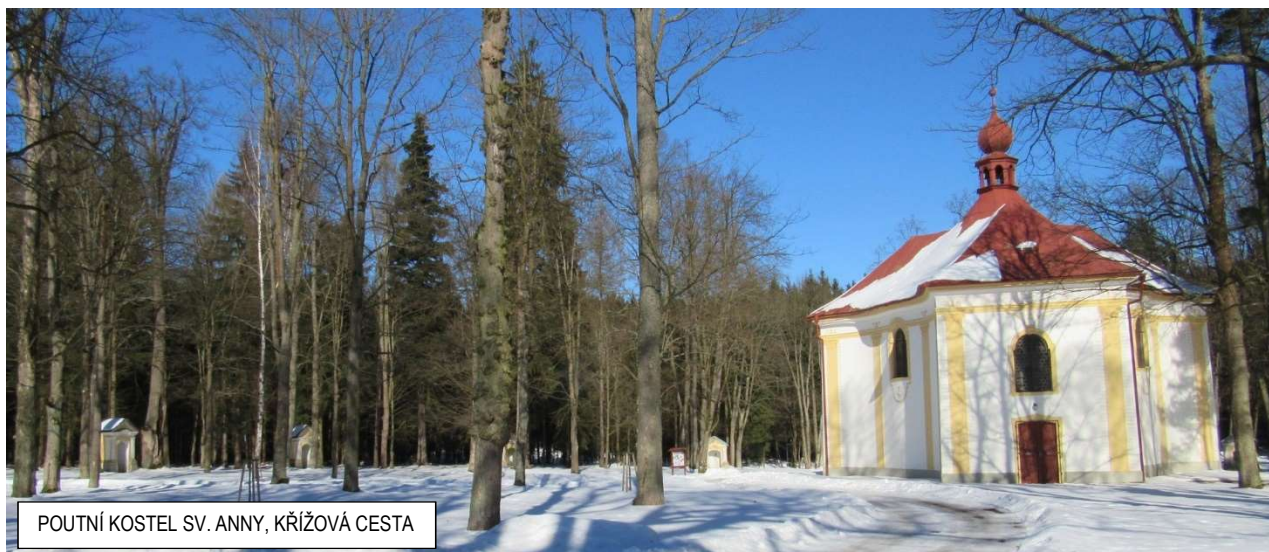
SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO

KAPLIČKA
SV. ANNY

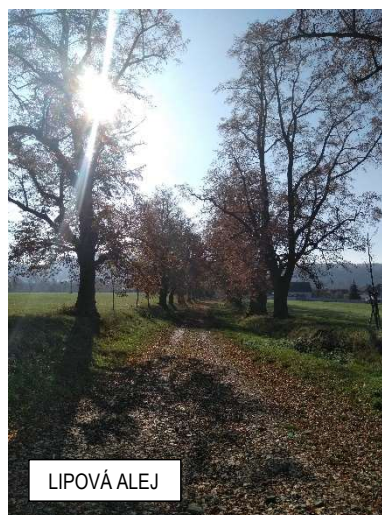
Z roku 1711 pochází socha sv. Jana Nepomuckého uprostřed návsi, v Přibyslavské ulici pak stojí kaplička sv. Anny, barokní stavba z 18. století, která v r. 2017 prošla rozsáhlou rekonstrukcí. V Simtanech se nachází kaple Panny Marie pocházející z poloviny 18. století, ve které byla objevena a v roce 2018 zrestaurována významná barokní fresková výmalba. Kulturní památkou je také kaple Panny Marie s hrobkou rodiny Silva-Tarouců Unwerth na místním hřbitově, pocházející z poloviny 19. stol.

KAPLE PANNY
MARIE, HŘBITOVKAPLE PANNY
MARIE, SIMTANY

Významnou místní památkou je poutní areál u Svaté Anny. Vznik tohoto místa je spojen se zázraky, které se tu podle pověstí udály. Byla zde vystavěna poustevna, později rokokový kostelík, kaple u zázračného pramene a křížová cesta – 14 výklenkových kapliček stojících v kruhu kolem kostela. Poblíž také vznikly lázně, později sloužící jako hostinec pro letní hosty.



Centrum obce Pohled a areál Svaté Anny spojuje cca 2,5 km dlouhá lipová alej. Je významným krajinným prvkem a tvoří ji na 600 lip dosahujících stáří až 200 let.



2. Obyvatelstvo

V Pohledu bylo k 1. 1. 2019 přihlášeno k pobytu dle evidence 768 obyvatel. Pohled je tak osmou nejlidnatější obcí okresu Havlíčkův Brod. Průměrný věk obyvatelstva je 43,6 let.

Vývoj počtu obyvatel v letech 1910 až 2011 je znázorněn v tabulce č. 1. Nejvyšší nárůst obyvatel Pohled zaznamenal v 50. a 60. letech v souvislosti s výstavbou nových rodinných domů v ulicích Zahradní I a Zahradní II. V místní části Simtany počet obyvatel trvale klesá.

Tabulka č. 1 - Vývoj počtu obyvatel v letech 1910-2011

rok počet obyvatel	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
obec celkem	825	806	788	858	884	842	871	783	721	743
Pohled	635	651	652	737	758	725	777	707	641	664
Simtany	190	155	136	121	126	117	94	76	80	79

Zdroj: Historický lexikon obcí České republiky 1869–2005, ČSÚ

Tabulka č. 2 ukazuje vývoj počtu obyvatel obou místních částí v posledních deseti letech. Celkově počet obyvatel drobně kolísá, je způsoben přirozeným přírůstkem i stěhováním.

Tabulka č. 2 - Vývoj počtu obyvatel v letech 2010-2019

rok počet obyvatel	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
obec celkem	764	785	784	781	787	789	777	777	765	768
Pohled	685	705	704	697	707	708	702	701	693	699
Simtany	79	80	80	84	80	81	75	76	72	69

Zdroj: Evidence obyvatel

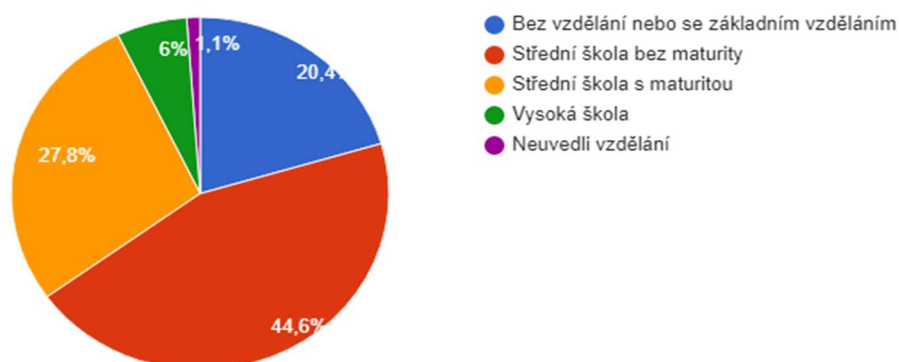
V tabulce č. 3 je počet obyvatel evidovaných v obci k 1. 1. 2019 rozdělen podle věkových kategorií, příslušnosti k místní části a také podle pohlaví.

Tabulka č. 3 - Počet obyvatel k 1. 1. 2019

počet obyvatel	obec Pohled	Pohled			Simtany		
	celkem	celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy
	768	699	347	352	69	34	35
0-17 let	149	136	70	66	13	7	6
18-59 let	386	353	182	171	33	14	19
60-69 let	115	107	52	55	8	3	5
nad 70 let	118	103	43	60	15	10	5

Zdroj: Evidence obyvatel

Graf č. 1 ukazuje vzdělanostní strukturu obyvatelstva Pohledu v roce 2011 (sčítání lidu).

Graf č. 1 - Vzdělanostní struktura obyvatel obce Pohled v roce 2011

Zdroj: ČSÚ

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Hospodářství v obci Pohled a jejím nejbližším okolí bylo vždy spjato převážně se zámkem a velkostatkem v Pohledu, mělo zemědělský charakter. V průběhu 19. stol. dochází také k rozvoji průmyslu a služeb. V Rouštanech vzniká sklárna a pila, v Pohledu lihovar, cihelna, své služby poskytují hostince a lázně (Svatá Anna).

Změny po 2. světové válce výrazně ovlivnily hospodářský vývoj obce. Na přelomu 50. a 60. let v Pohledu působila Jednota (prodejna potravin, smíšeného zboží, textilu, masa a uzenin, služby (holič, kadeřnice, krejčí, švadlena, betonář, zedník), Státní statek zaměstnával 103 lidí, Státní poleší Pohled mělo pět zaměstnanců. V roce 1959 byl otevřen Kamenolom Pohled (30 zaměstnanců), v roce 1962 cementárna Východočeská Prefa (17 lidí). V roce 1961 bylo v místním průmyslu zaměstnáno 164 osob (z toho 75 % muži) a v zemědělství 79 osob (z toho 40 % muži). V 70. a 80. letech patří k významným změnám v hospodářství na území obce přestavba lihovaru na sušku brambor a výstavba nových budov Státního statku na křižovatce silnic první třídy a tím postupné opuštění budov v centru obce. Ubytovací prostory hostince u Svaté Anny byly přestavěny na sklad piva.

Zdroj: Kronika obce Pohled

Přechod k tržní ekonomice počátkem 90. let 20. století dal vzniknout řadě podniků a živnostníků i v Pohledu. V roce 1997 působily v obci tyto podnikatelské subjekty:

Hostinec Pod Klenbou	Kršek Arnošt
Samoobsluha	Ing. Škorpík, Havlíčková Borová
Holičství a kadeřnictví	Freudenreichová Zuzana
Truhlářství	Novotný Milan
Krmiva pro psy, chov německých ovčáků	Voháňkovi
FREPO – těžba a přibližování dřeva	Freudenreich, Polzer
Autodoprava	Hejkalovi Milan a Petr
Autodoprava	Kudla Miloslav
T+T Marketing	Výroba dřevěných palet, Beroun
Železniční průmyslová a stavební výroba	Kamenolom Pohled
Kotrans autozasílatelství	Kocourek František, Dlouhá Ves
ZEMPO	
OSIVA	
DOMINO – grilování kuřat	Domkář Milan
VHS – Vodohospodářské stavby Jihlava	Provoz Pohled
Čermák – výroba ze dřeva	p. Čermák, Svatá Anna
Zahradnictví	Březina Jiří
Montáž žaluzií	Vaněk Pavel
Stavebniny	Hladíkovi František a Lubomír
Použité zboží - textil	Langpaulová Eva
Pila	Neuwirth Josef
Obchod (č. p. 24)	František Hladík a synové

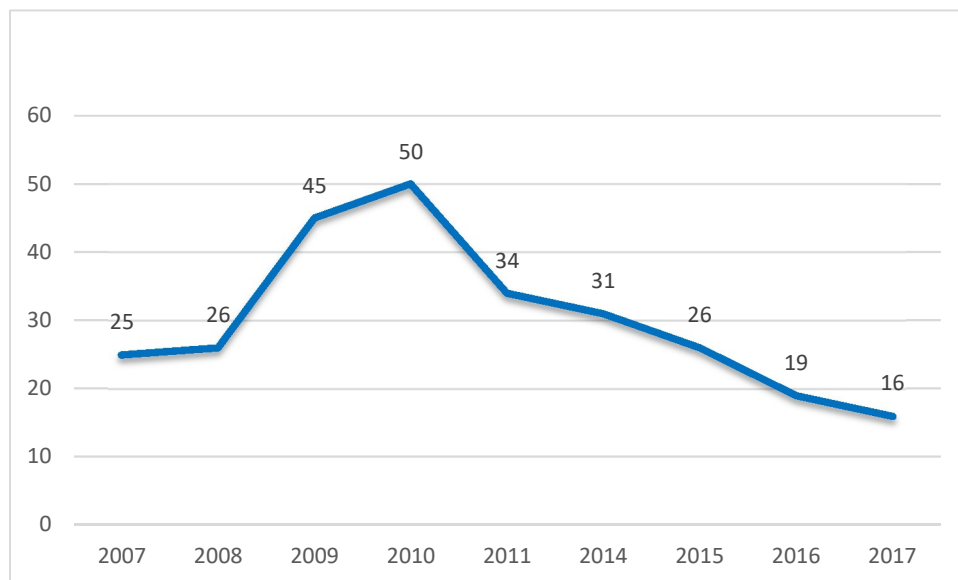
Zdroj: Kroniky obce Pohled

Některé z těchto subjektů působí v obci dosud, jiné zanikly, přestěhovaly se nebo se provozovatelem stal jiný subjekt.

Trh práce

Občanů Pohledu se dotýká i nezaměstnanost, žadatele o zaměstnání eviduje Úřad práce v Havlíčkově Brodě. Graf č. 2 a tabulka č. 4 zachycují vývoj počtu nezaměstnaných v letech 2007–2017.

Graf č. 2 - Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

Tabulka č. 4 - Struktura zaměstnanosti v obci Pohled podle odvětví v roce 2011 (%)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Pohled	10,42 %	41,37 %	42,67 %
Česká Bělá	11,50 %	37,79 %	40,38 %
Kožlí (801 obyvatel)	9,76 %	35,06 %	41,77 %
Sobíňov (720 obyvatel)	3,11 %	57,79 %	34,26 %
Havlíčkův Brod	7,36 %	35,78 %	48,41 %
Vysočina	6,24 %	40,23 %	44,34 %
ČR	2,74 %	32,23 %	53,87 %

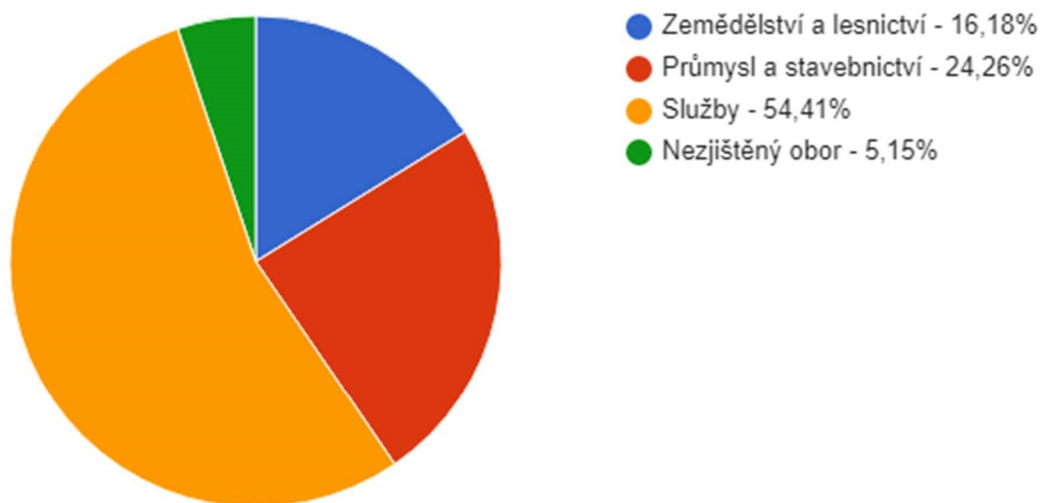
Zdroj: ČSÚ

V roce 2016 byla největším zaměstnavatelem v Pohledu společnost Českomoravský štěrk, a. s. (Kamenolom Pohled), menšími zaměstnavateli jsou společnosti MARCO-CZECH s. r. o., HKT s. r. o., VYKOVO s. r. o., DVOŘÁK – svahové sekačky, s. r. o.

Tabulka č. 5 - Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Pohled v roce 2016

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	9	43,38 %
10-49	malé podniky	2	1,47 %
50-249	střední podniky	1	0,74 %
250 a více	velké podniky	0	---
nezjištěno	-	74	54,41 %

Zdroj: ČSÚ

Graf č. 3 - Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Pohled v roce 2016

Zdroj: ČSÚ

Podle dat ČSÚ za rok 2017 bylo v obci Pohled 344 ekonomicky aktivních osob, z toho 307 zaměstnaných osob. V zemědělství pracovalo 32 osob, v průmyslu 85 osob, ve stavebnictví 42 osob a ve službách 131 osob. Bylo ale evidováno také 34 uchazečů o zaměstnání. Do obce dojíždělo za prací 23 osob, naopak z obce vyjíždělo za prací 176 osob. (Zdroj: ČSÚ)

Cestovní ruch v obci Pohled a jejím okolí je na nízké úrovni. Protože zde neexistují žádná ubytovací ani stravovací zařízení, nejsou k dispozici ani relevantní data. Přestože se v Pohledu nachází řada zajímavých a významných historických pamětihodností a v okolí je krásná příroda, bývá Pohled turistickým cílem pouze v období tradiční svatoanenské pouti, která se koná na poutním místě Svate Anny u Pohledu. Pěší a cykloturisté, kteří využívají turistické stezky vedoucí okolím obce, zde z důvodu neexistence služeb zaměřených na turisty delší dobu netráví.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Vodovodní řad – část obce Pohled je zásobena pitnou vodou z veřejného vodovodu, který je napojen na Skupinový vodovod Želivka–Podmoklany, část obce (ulice Nad Tratí) ze skupinového vodovodu vlastníků. Ostatní domácnosti v Pohledu a Simtanech mají vlastní zdroje vody, tzn. studny a vrty. Výstavba nového vodovodu, která rozšíří stávající veřejný vodovod v Pohledu, bude zahájena na podzim 2020.

Kanalizace – v obci Pohled je kanalizace provedena jako jednotná, připojena je většina nemovitostí. Některé nemovitosti mají jímky, nové domy pak vlastní domovní ČOV. Na podzim 2020 bude zahájena výstavba ČOV a nové splaškové kanalizace v obci, na kterou se napojí přibližně 260 domácností. Současná kanalizace bude do budoucna sloužit pouze jako dešťová. Kanalizační síť v Simtanech, Rouštanech a samotách zůstane zatím ve stávající podobě.

Elektrická síť – oblast Havlíčkovobrodská je elektrickou energií napájena z rozvodné stanice v Mírovce u Havlíčkova Brodu. Část vedení elektrické energie je uložena do země (např. části ulic Lihovarská, Nádražní), plánem je v tomto trendu pokračovat. Přímo v Pohledu je provozována malá vodní elektrárna pod jezem na řece Sázavě, dalším zdrojem elektrické energie je také bioplynová stanice v zemědělském areálu.

Obecní rozhlas – funguje ve všech částech obce, původní místní drátový rozhlas byl v roce 2018 nahrazen moderní bezdrátovou digitální technologií napojenou na integrovaný záchranný systém ČR.

Veřejné osvětlení (VO) – nejnovější veřejné osvětlení je v části Rouštany, kde bylo modernizováno v rámci stavby obchvatu silnice I/34 v roce 2019. V Simtanech a Pohledu je VO starší, v některých lokalitách bylo v posledních letech rozšiřováno. Přesto je většina svítidel zastaralých, sodíkových a zářivkových. Obec plánuje s využitím dotace výměnu těchto svítidel za moderní, biodynamická.

Plynovod – obec Pohled je od roku 1998 plynofikována. Plynofikace Simtan proběhla v roce 2003 a Rouštan v roce 2007. Plynovod s vysokým tlakem vede územím obce od severovýchodu k jihu, západním okrajem katastru Pohled prochází plynovody s velmi vysokým tlakem.

Odpadový systém – v Simtanech a Rouštanech jsou zřízena sběrná hnízda pro sběr tříděného odpadu, plastů, papíru a skla. V Pohledu je jedno sběrné hnízdo, kde je možné navíc odevzdat i textil, kovy a jedlé oleje. Svoz odpadů v obci zajišťuje společnost AVE CZ odpadové hospodářství, Žďár nad Sázavou. Sběr nebezpečných odpadů a elektroodpadu je zajišťován mobilním svozem 2x ročně. Kontejnery na bioodpad jsou umístěny dva v Pohledu a jeden v Simtanech.

Dopravní infrastruktura

Silniční infrastruktura – významné silniční tahy:

Silnice I/34 – směr Havlíčkův Brod – Ždírec nad Doubravou – donedávna vedla přímo místní částí Rouštany, byl zde velmi nebezpečný úsek této silnice, na kterém se často stávaly dopravní nehody. V roce 2019 byl do zkušebního provozu uveden obchvat, silnice díky němu vede mimo obec a provoz je výrazně bezpečnější. Stavbu obchvatu však provázela řada problémů, dosud není vše vyřešeno a ukončeno.

Silnice I/19 – směr Přibyslav, u Rouštan se odpojuje od I/34 – protíná obec Pohled a vede obcí Simtany, významná komunikace pro osobní i nákladní dopravu pro směr Přibyslav a Žďár nad Sázavou. Na nepřehledné křižovatce v Pohledu často dochází k situacím, kdy především nákladní vozidla poškozují okolní nemovitosti, obruby, krajnice apod. Od roku 2019 probíhají významné rekonstrukce této silnice v našem okolí, v 2019 byl zrekonstruován průtah Simtan, v 2020 proběhla rekonstrukce části u Simtanského rybníka, další úpravy jsou postupně prováděny v jiných úsecích této silnice. Další etapy rekonstrukce komunikace v Pohledu a okolí jsou plánovány na rok 2021 a následující.

Silnice III/03815 – směr Pohled – Dlouhá Ves – na silnici I/19 se napojuje v centru Pohledu, je intenzivně využívána i nákladními vozidly směřujícími do kamenolomu v Pohledu a zemědělskou technikou. Úsek silnice mezi Pohledem a Dlouhou Vsí má od roku 2020 nový povrch.

Intenzita silniční dopravy vykazuje dlouhodobě vzrůstající tendenci. Aktuálně tento trend občané příliš nepocítují z důvodu dlouhodobých uzavírek na silnici I/19 a odklonění dopravy na silnici I/34.

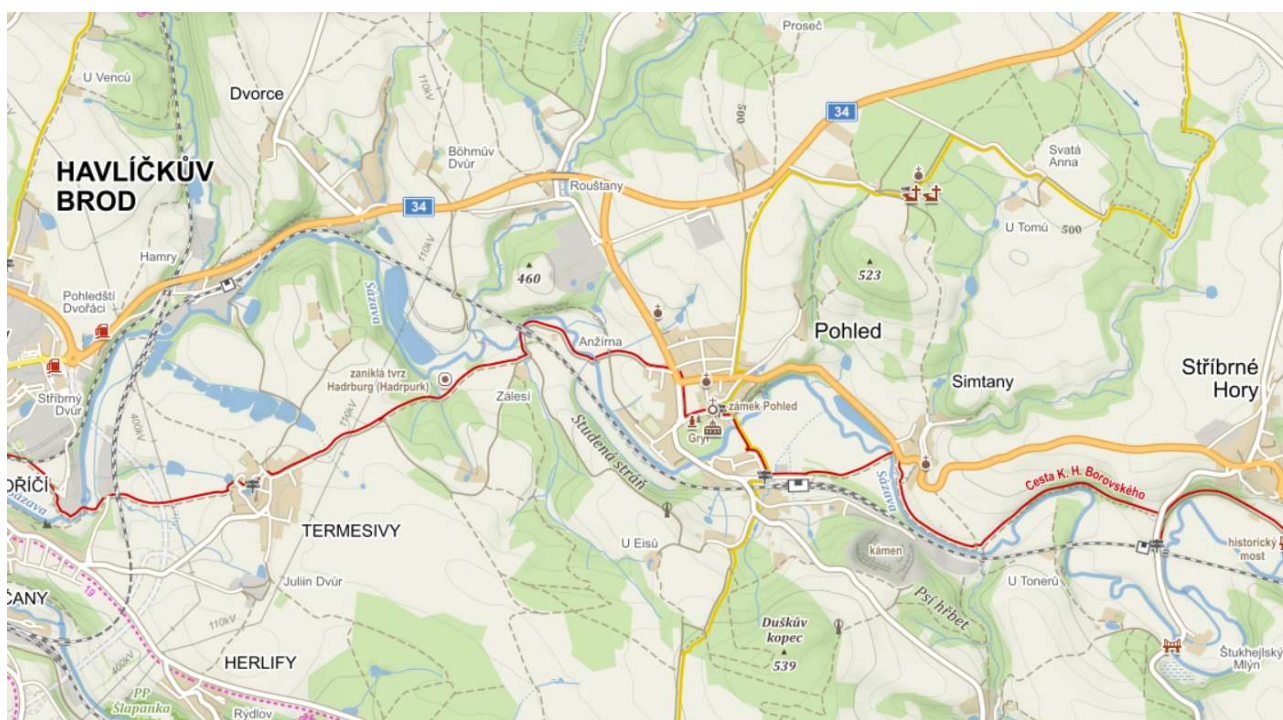
Stav místních komunikací je v některých lokalitách dobrý, v některých horší. Povrchy komunikací v obci budou komplexně řešeny po dostavbě vodovodu a kanalizace. Obec má zpracovaný pasport místních komunikací.

Parkování v obci – v místech jako jsou mateřská škola, kostel, prodejna, ordinace lékaře, obecní úřad, pošta nebo klubovna hasičské zbrojnice jsou převážně nezpevněné parkovací plochy vytvořeny. Při jednorázových akcích (pouť, zábavy, soutěže) je k parkování využíváno prostranství v centru obce. Problémem jsou vozidla odstavená na okrajích ulic a na veřejných prostranstvích. Některá místa v obci se tak stávají špatně průjezdná, nebezpečná, odstavená auta v zimě brání potřebné údržbě komunikací, celoročně komplikují odvoz komunálního odpadu a údržbu zeleně.

Železniční doprava – na území obce se nachází jedna železniční zastávka (Pohled), a to na elektrifikované trati 250 – Praha – Havlíčkův Brod – Brno – Kúty. Zastavují zde osobní vlaky. Nádraží je využíváno také pro nákladní přepravu, nakládá se materiál z kamenolomu, dřevo apod.

Pěší a cyklistická doprava – Pohledem vedou dvě značené turistické trasy, červená – „Cesta K. H. Borovského“ vede z Havlíčkova Brodu do Havlíčkovy Borové, žlutá – vede obcí severojižním směrem z České Bělé do Vysoké. Turistické stezky, ale i další cesty a pěšiny na území obce, jsou pěšími i cyklisty hojně využívány. Oficiální cyklotrasa tudy neprochází.

Mapa – turistické trasy



Zdroj: www.mapy.cz

Dopravní obslužnost

Obec je obsluhována vlakovými spoji, přímé spoje jezdí do Havlíčkova Brodu, v opačném směru přes Přibyslav do Žďáru nad Sázavou (Brna). Železniční zastávka je jedna, obsluha na ní byla zrušena a v příštích letech je plánována celková rekonstrukce nádraží. Nevýhodou je vzdálenost zastávky cca 1 km z centra obce Pohled i ze Simtan. Železniční doprava je součástí Veřejné dopravy Vysočiny.

Autobusová doprava je také součástí Veřejné dopravy Vysočiny. Na území obce je šest zastávek (Pohled, Simtany, Rouštany, Pohled Rouštany obchvat, Pohled rozcestí, Pohled Svatá Anna), jsou obsluhovány linkami Havl. Brod-Česká Bělá-Oudoleň-Havlíčkovy Borové (600000), Havl. Brod-Česká Bělá-Havlíčkovy Borové (600060) a Havl. Brod-Pohled-Přibyslav (600020). Na zastávce Pohled Rouštany obchvat také zastavují dálkové autobusy linek Chotěboř-Praha (600120) a Jihlava-Hradec Králové (760430).

5. Vybavenost

Bydlení

Podle sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 bylo v Pohledu celkem 271 domů, z toho bylo 265 domů rodinných, čtyři domy obytné a dvě ostatní budovy. Celkem 45 domů, tj. 16,6 %, bylo neobydleno. Neznámá to ale, že by byly prázdné, většina slouží k rekreačním účelům.

Bytová výstavba je v obci velmi malá, od roku 2010 bylo zkolaudováno devět rodinných domů, některé jsou dosud ve výstavbě. Poptávka po bydlení nebo výstavbě domů v Pohledu je značná, naráží ale na problémy s dostupností pozemků (zejména neochotu vlastníků pozemky prodat). V územním plánu obce je ploch k výstavbě rodinných domů dostatek. Dalším limitujícím faktorem je neexistence veřejného vodovodu a kanalizace v obci. Jejich výstavba by měla začít v roce 2020.

Školství, zdravotnictví, sociální péče

Obec Pohled je zřizovatelem Mateřské školy Pohled, která sídlí v centru obce nedaleko kostela, v budově č. p. 91. Tato budova slouží jako mateřská škola již od roku 1891. MŠ navštěvuje přibližně 25 dětí z Pohledu a okolí.

V Pohledu dříve bývala i základní devítiletá škola, první stupeň v budově Národní školy vedle lihovaru. Měšťanská škola, tj. druhý stupeň, školní kuchyň a jídelna byly umístěny v zámku, a to již od roku 1945. Prostory zámku však byly pro školu nevyhovující. Budova Národní školy byla pro havarijní stav zdemolována a v roce 2001 byla na jejím místě zahájena výstavba nové školy. Již v roce 2002 však byly práce z důvodu nedostatku finančních prostředků zastaveny. Finance na dokončení stavby se obci nepodařilo získat, dosud získané dotace bylo nutné vrátit, vč. příslušné penalizace. Od roku 2005 tak obec Pohled splácela dluh ve výši 19,5 mil. Kč. Úroky a penále ve výši dalších 20 mil. Kč byly obci po složitých jednáních odpuštěny. Ve školním roce 2003–2004 byla ukončena výuka druhého stupně ZŠ v Pohledu, v roce 2005–2006 pak byla základní škola uzavřena úplně. V roce 2012 byl dluh obce splacen díky prodeji areálu zámku a rozestavěné budovy školy společnosti H.H. Holding Group v.o.s. z Liberce.

Zdravotní péči v Pohledu zajišťuje ambulance praktického lékaře pro dospělé, a to 2x týdně. Jiní lékaři v Pohledu neordinují.

Sociální služby v Pohledu jsou poskytovány terénními pracovníky poskytovatelů zdravotních a sociálních služeb – Charita, Včelka – tyto služby si objednávají občané sami. Obec na základě přijatých žádostí poskytuje nestátním neziskovým organizacím na jejich služby dotace.

Život v obci, kultura a sport

Zmínky o knihovně v Pohledu pocházejí již z konce 19. století. Knihovna, jak ji známe dnes, sídlí v budově obecního úřadu od roku 1970. Ke konci roku 2019 měla Místní knihovna Pohled ve svém fondu na 5 000 knih, 53 registrovaných čtenářů, odebírá sedm titulů časopisů a nakupuje cca 100 knih ročně. Úzce spolupracuje s Krajskou knihovnou Vysočiny v Havlíčkově Brodě, probíhají výměnné fondy, tj. zapůjčení knih. Knižní fond knihovny je dostupný z webu obce, knihovna je otevřena každé pondělí od 15.30 do 17.30 hodin.

Místní zpravodaj Pohledské listy vychází 4x ročně, od roku 2020 v barevném provedení.

V obci Pohled není žádné kulturní zařízení. Kulturní akce v obci se konají pod širým nebem, příp. je využívána budova fary, skladu obce nebo prostory zámku. Plesy a obdobné akce se pořádají v kulturním domě ve Stříbrných Horách nebo v restauraci se sálem U Panských v Pohledských Dvořácích.

Občané Pohledu pro své sportovní vyžití mohou využívat sportoviště a dětské hřiště v centru obce Pohled, další dětské hřiště je v Simtanech. S přispěním dotací obce TJ Sokol Pohled zrekonstruoval v roce 2018 fotbalové hřiště. Zázemí pro svou sportovní činnost zde mají i hasiči. Další práce na úpravách areálu TS Sokol pokračují.

V obci působí následující registrované spolky:

- Sbor dobrovolných hasičů Pohled,
- TJ Sokol Pohled,
- Český zahrádkářský svaz, ZO Pohled,
- Myslivecký spolek Pohled,
- Klub důchodců Pohled,
- Sdružení rodičů, dětí a přátel obce Pohled,
- Oblastní spolek Českého červeného kříže, místní skupina Pohled,
- Pohledské kulturní seskupení, POKUS.

6. Životní prostředí

Celý Kraj Vysočina, ve kterém se obec Pohled nachází, lze považovat za oblast v nižší mírou znečištění životního prostředí. To je dáno historickým vývojem území a absencí vyšší míry průmyslové výroby. Ovzduší v obci se výrazně zlepšilo po plynofikaci, největším znečišťovatelem je v současné době doprava. Zvýšenou prašnost v obci způsobuje provoz kamenolomu. Vodní plochy jsou na území obce hojně přítomné, obec se rozkládá na březích řeky Sázavy, historickým dědictvím je také řada rybníků – Simtanský, U froncáku, u Svaté Anny, Koupaliště, Jeliňák, Březiňák, Horní u hřbitova, V Becu, čtyři Rouštanské rybníky, dva Amylonské. Řeka Sázava je znečišťována zemědělskou činností a splaškovou vodou. V posledních letech je půda, hlavně kvůli změně skladby pěstovaných plodin, ohrožena vodní erozí.

Protože se obec rozkládá na březích řeky, je ohrožena případnými záplavami. Určité riziko nesou také přívalové deště, které se nejrychleji projeví rozvodněním Simtanského a Rouštanského potoka.

Na katastrech obce není větší problém s černými skládkami. Obec se každoročně zapojuje do akcí Čistá Vysočina a Čistá řeka Sázava.

Obec pečuje o zeleň na svém území, mimo intravilánu obce spravuje také významný krajinný prvek lipovou alejí a celý areál poutního místa u Svaté Anny. Vysazuje také nové keře a stromy, např. po zapsání pozemkových úprav vznikne ze Simtan k samotám u Svaté Anny nové stromořadí v délce cca 1 km.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad Pohled je obecním úřadem se základní působností. Agendy jako je matrika, stavební úřad a další vyřizuje Městský úřad Havlíčkův Brod.

Obec Pohled má od roku 2018 sedmičlenné zastupitelstvo, uvolněnými zastupiteli jsou starosta a místostarostka. S děním v obci jsou zastupitelé seznamováni průběžně, veřejné zasedání zastupitelstva se koná cca 1x měsíčně, avšak s minimální účastí občanů obce. Obec zřizuje ze zákona kontrolní a finanční výbor.

Obec stabilně zaměstnává účetní a dva technické pracovníky.

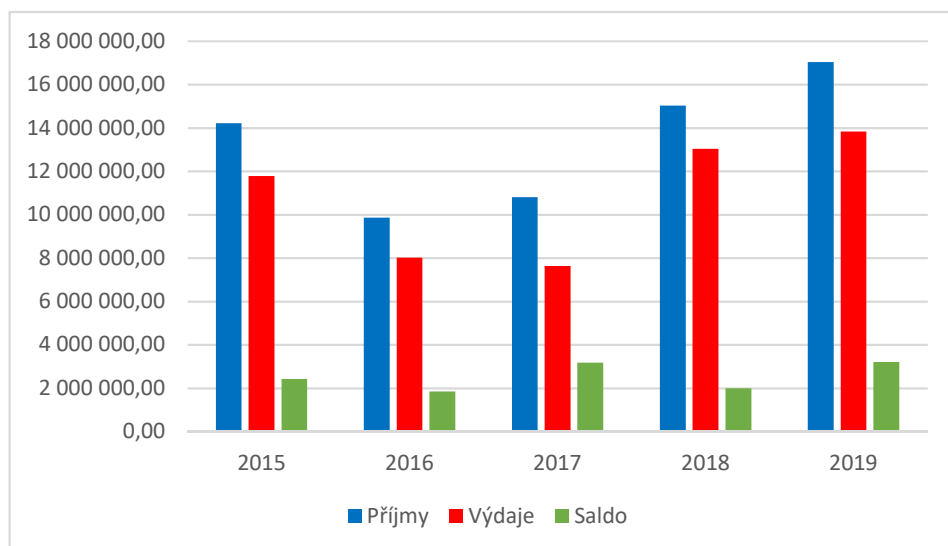
Platný územní plán obce je z roku 2001. Poslední změna ÚPO č. 4 byla provedena v roce 2013. V současné době je zpracováván nový územní plán. Komplexní pozemkové úpravy nejsou v obci Pohled realizovány. V obci Simtany byly komplexní pozemkové úpravy provedeny, v současné

době probíhá proces zápisu do katastru nemovitostí (zdržení z důvodu vyvlastnění jednoho z pozemků).

Obec Pohled je členem Svazku obcí Přibyslavska a Místní akční skupiny Havlíčkův kraj, dále také Svazu měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR.

Hospodaření a majetek obce

Obec Pohled za posledních pět let dosáhla celkového přebytku rozpočtového hospodaření ve výši téměř 13 mil. Kč. Průměrné roční příjmy činily v tomto období cca 13,4 mil. Kč, průměrné roční výdaje 10,9 mil. Kč.



Zdroj: Závěrečné účty obce Pohled 2015-2019

Při detailnějším pohledu na strukturu příjmů a výdajů (viz tabulka níže) v letech 2015 až 2019 zjistíme, že daňové příjmy tvoří průměrně 77 % všech příjmů. Podíl nedaňových příjmů (tj. příjmů z pronájmů pozemků, poskytování služeb atd.) je malý, tvoří cca 5 % příjmů. Kapitálové příjmy bývají nárazovou záležitostí, vznikají prodejem majetku obce. Ve sledovaných letech tyto příjmy v Pohledu dosahovaly řádu tisíců Kč ročně.

Transfery zachycují pohyb prostředků mezi rozpočty, tj. z Kraje Vysočina nebo státního rozpočtu. Jsou to příspěvky za výkon státní správy v přenesené působnosti a dotace. Proto se tyto částky ročně značně liší, ve sledovaných letech tvořily průměrně necelých 18 % příjmů obce.

Příjmy / rok	2015	2016	2017	2018	2019
daňové	8 257 420,89	8 640 075,69	9 595 602,82	10 676 078,14	11 397 369,09
nedaňové	647 643,68	525 766,34	664 086,06	681 589,00	729 894,24
kapitálové	900,00	2 025,00	1 430,00	14 964,00	3 160,00
transfery - výkon státní správy	140 000,00	141 700,00	146 400,00	154 300,00	162 700,00
transfery - neinvestiční	5 028 217,74	551 504,00	297 332,00	524 518,00	194 203,00
transfery - investiční	136 720,00	0,00	100 000,00	2 986 304,10	664 000,00
transfery - celkem	5 304 937,74	693 204,00	543 732,00	3 665 122,10	1 020 903,00
Příjmy celkem	14 210 902,31	9 861 071,03	10 804 850,88	15 037 753,24	13 151 326,33
Výdaje / rok	2015	2016	2017	2018	2019
běžné	10 975 881,27	5 838 568,88	5 564 159,71	6 886 523,53	7 893 287,72
kapitálové	811 454,05	2 174 425,60	2 068 236,10	6 156 517,12	2 057 060,03
Výdaje celkem	11 787 335,32	8 012 994,48	7 632 395,81	13 043 040,65	9 950 347,75
SALDO	2 423 566,99	1 848 076,55	3 172 455,07	1 994 712,59	3 200 978,58

Zdroj: Závěrečné účty obce Pohled 2015-2019

Přehled významných projektů obce v letech 2015 až 2019 a výše získaných dotací uvádí následující tabulka:

Projekt / rok	2015	2016	2017	2018	2019
Revitalizace VKP Lipová alej	4 250 000,00				
Hřbitovní zeď - opravy		260 000,00			
Rozšíření vodovodu Pohled - projekt			100 000,00		
Opravy OÚ - etapy			120 000,00	127 000,00	127 000,00
Oprava fasády kapličky sv. Anny			110 000,00		
Rybník Koupaliště				2 000 000,00	
Protipovodňová opatření (plán, rozhlas)				961 907,10	
Opravy kapliček (Simtany, Pohled)				145 000,00	
Dopravní automobil Ford Transit					450 000,00
Vodovod Nad Tratí - projekt					104 000,00

Zdroj: Závěrečné účty obce Pohled 2015-2019

Tabulka níže uvádí výdaje obce v letech 2015 až 2019 podle účelu výdajů (tzv. kapitoly). Rozdíly výdajů v jednotlivých letech jsou dány právě financovanými projekty obce – např. Ochrana životního prostředí v roce 2015 zahrnuje revitalizaci Lipové aleje a poutního místa u Svaté Anny, v roce 2018 Protipovodňová opatření. Výstavba rybníka Koupaliště se v roce 2018 projevila v kapitole 2 – Průmysl, doprava, voda.

Výdaje / rok	2015	2016	2017	2018	2019
1 - zemědělství, lesní hospodářství	26 850,00	16 210,00	16 210,00	15 000,00	20 000,00
2 - průmysl, doprava, voda (odpad)	793 095,66	469 488,19	1 059 674,00	3 799 926,60	1 413 879,43
31 - školy	383 000,00	552 374,00	329 000,00	405 357,00	460 105,00
33 - Kultura, církev, sdělovací prostředky	951 444,70	929 560,00	441 081,85	313 797,00	306 728,00
34 - tělovýchova a zájmová činnost	267 980,00	299 531,90	223 399,00	712 932,00	431 200,00
35 - zdravotnictví	0,00	0,00	45 501,50	0,00	478,00
36 - bydlení, komunální služby, územní rozvoj	1 082 194,29	2 120 441,59	2 182 576,72	2 346 180,42	1 683 581,34
37 - ochrana životního prostředí	6 008 952,70	619 351,50	628 402,00	2 117 594,20	632 528,79
3 - služby pro obyvatelstvo	8 693 571,69	4 521 258,99	3 849 961,07	5 895 860,62	3 514 621,13
4 - soc. věci a politika zaměstnanosti	5 000,00	7 000,00	7 000,00	12 000,00	12 000,00
5 - bezpečnost státu a právní ochrana	139 535,70	116 373,70	137 997,91	102 709,60	1 419 301,77
6 - veřejná správa a služby	2 129 282,27	2 882 663,60	2 561 552,83	3 217 543,83	3 570 545,42
Výdaje celkem	11 787 335,32	8 012 994,48	7 632 395,81	13 043 040,65	9 950 347,75

Zdroj: Závěrečné účty obce Pohled 2015-2019

Zajímavým údajem je jistě i objem prostředků poskytnutých ve sledovaném období spolkům, církvi, charitě i jednotlivcům v rámci dotací na činnost, v roce 2018 a 2019 se projevuje dotace na modernizaci hřiště TJ Sokol Pohled:

Dotace / rok	2015	2016	2017	2018	2019
Dotace a příspěvky spolkům atd.	259 000,00	348 000,00	324 700,00	841 000,00	804 350,00

Zdroj: Závěrečné účty obce Pohled 2015-2019

Hodnota majetku obce se v období 2015 až 2019 zvýšila z 23,4 mil. Kč na 44,5 mil. Kč. Jak ukazuje tabulka níže, o 11,1 mil. Kč se zvýšila hodnota provozního majetku, nárůst finančního majetku je způsoben převodem volných peněžních prostředků obce z běžného účtu do peněžního fondu.

Majetek obce / rok	31.12.2014	31.12.2019	nárůst v období
Dlouhodobý nehmotný majetek	33 132,50	177 969,10	144 836,60
Pozemky	10 097 633,21	11 875 122,85	1 777 489,64
Kulturní předměty	1 500 000,00	1 588 306,70	88 306,70
Stavby	10 481 431,36	13 591 136,31	3 109 704,95
Hmotné movité věci	414 077,90	4 634 257,03	4 220 179,13
Nedokončený hmotný majetek	378 632,00	2 176 902,12	1 798 270,12
Provozní majetek celkem	22 904 906,97	34 043 694,11	11 138 787,14
Dlouhodobý finanční majetek	496 334,00	10 511 780,32	10 015 446,32
Majetek celkem	23 401 240,97	44 555 474,43	21 154 233,46

Zdroj: Rozvaha obce Pohled 2015, 2019

Obec nemá žádné dlouhodobé závazky, je tedy aktuálně ve velmi dobré finanční kondici. To je také jedním z nejdůležitějších předpokladů k tomu, aby mohla realizovat projekt výstavby ČOV, kanalizace a vodovodu v obci Pohled.

Obec Pohled vlastní následující budovy:

- č. p. 2 – fara (bývalé probošství), kulturní památka; zpracován stavebně historický průzkum, nutné opravy, rekonstrukce
- č. p. 39 – budova, v níž se nachází obecní úřad, knihovna, pošta; 2017–2020 provedeny čtyři etapy oprav
- č. p. 91 – mateřská škola, ordinace praktického lékaře; budova prošla rekonstrukcí, v MŠ plánovány úpravy vchodu a cest s podporou MAS Havlíčkův kraj.
- č. p. 271 – hasičská zbrojnice, klubovna; v roce 2010 dokončena přestavba ze sušky obilí
- budova skladu – ve středu obce, navazuje na zbrojnici; postupně rekonstruována (vrata, fasáda, podlaha)

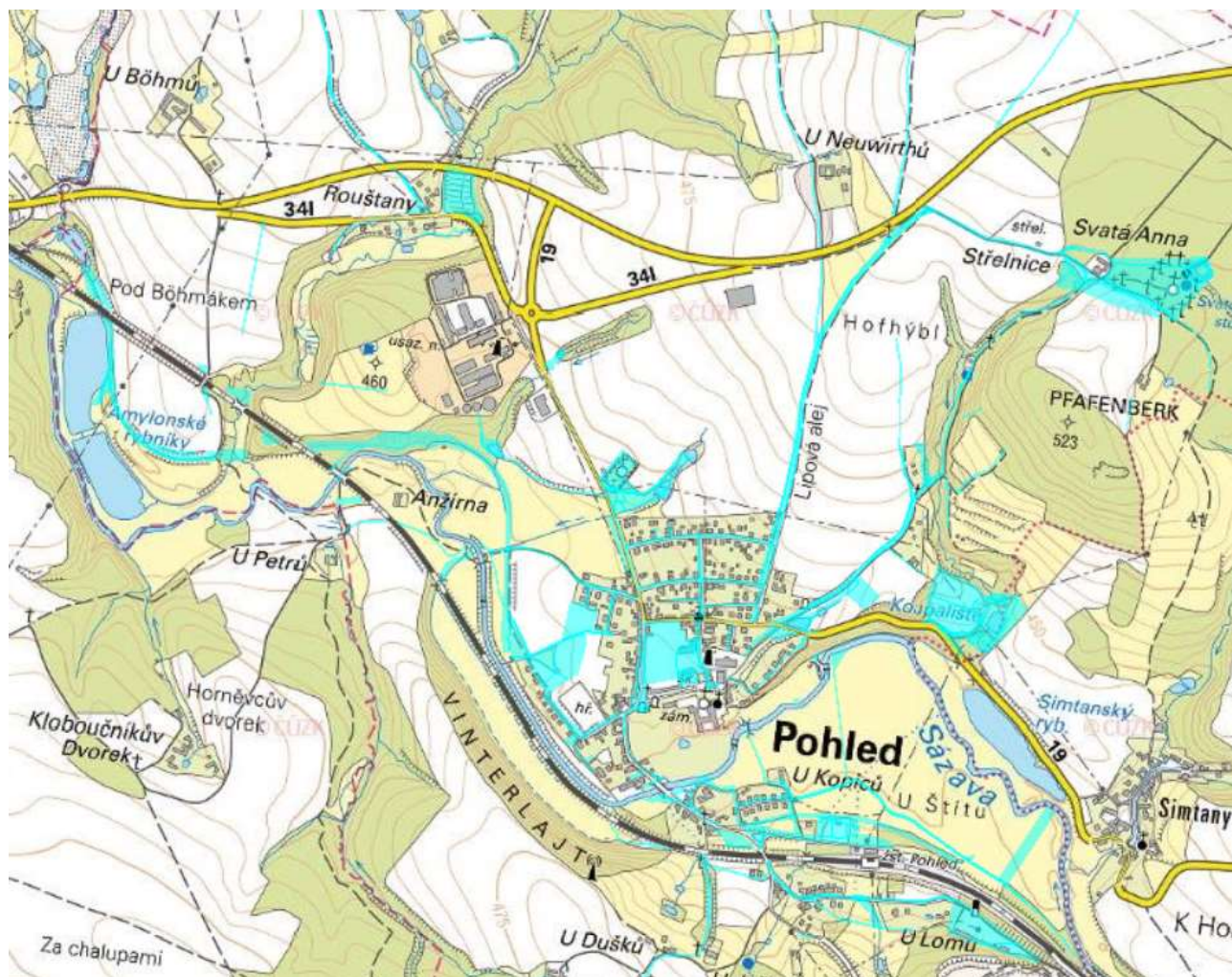
Rozložení pozemků ve vlastnictví obce je znázorněno na následujících obrázcích (vyznačeny tyrkysovou barvou).

Katastrální území Simtany:



Zdroj: www.cuzk.cz

Katastrální území Pohled



Zdroj: www.cuzk.cz

A.2 Východiska pro návrhovou část

Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel Pohledu a zachycují **základní (klíčové) podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky (pozitiva, rozvojové faktory) a slabé stránky (negativa, problémy) jako **vnitřní faktory ovlivnitelné** obcí. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel

V září 2020 proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Dotazník měl papírovou podobu a byl určen pro občany ve věku 15 let a starší, s trvalým pobytem v obci Pohled nebo Simtany. Jednalo se tedy celkem o 625 občanů, dotazník byl doručen 608 z nich. Vrátilo se 288 vyplněných dotazníků, což je 47,4 %. V dotazníku žádná otázka záměrně nesměřovala k vodovodu a kanalizaci v obci (začíná se s jejich výstavbou), z odpovědí je však jasně patrné, že právě vodovod a kanalizace je pro občany Pohledu to podstatné, co nejvíce postrádají.

Dotazník vyplnilo 123 mužů (42,71 %) a 161 žen (55,90 %), bez odpovědi 4 (1,39 %).

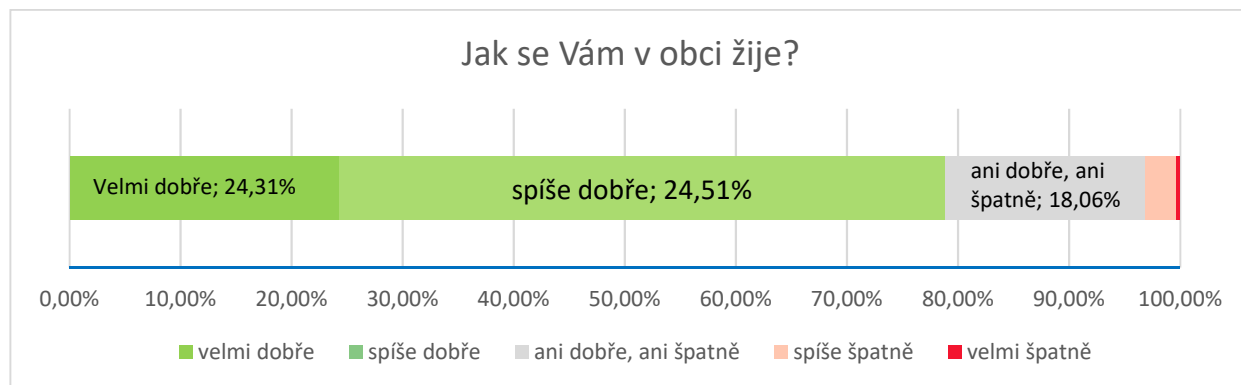
Z Pohledu a Rouštan se vrátilo 243 (84,38 %) dotazníků, odevzdalo ho tedy 42,7 % obyvatel Pohledu starších 15 let. Ze Simtan a samot u Svaté Anny se vrátilo 33 (11,46 %) dotazníků, odevzdalo ho tedy 58,9 % obyvatel Simtan starších 15 let.

98 odpovídajících (34,03 %) mají v domácnosti dítě do 18 let, 182 odpovídajících (63,19 %) dítě ve své domácnosti nemá, ve 12 dotaznících (4,17 %) nebyla tato otázka zodpovězena.

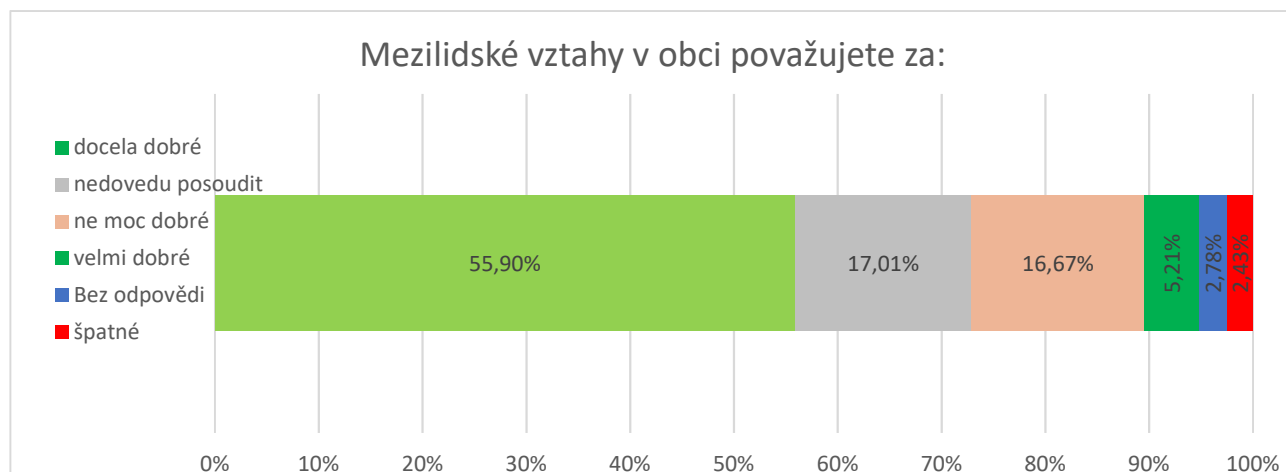
Z věkové kategorie 15–29 let odevzdalo dotazník 49 (17,01 %) občanů, z kategorie 30–49 let 90 (31,25 %) občanů, z kategorie 50–64 let 59 (20,49 %) občanů a z věkové kategorie 65 let a starší 88 (30,56 %) občanů. 8 dotazníků (0,69 %) bylo bez uvedení odpovědi.

151 odpovídajících (52,43 %) žije v obci od narození, 23 (7,99 %) se přistěhovalo v dětství, 98 (34,03 %) žije v obci déle než 5 let a 11 odpovídajících (3,82 %) se přistěhovalo v posledních 5 letech. 5 dotazníků (1,74 %) bylo bez odpovědi.

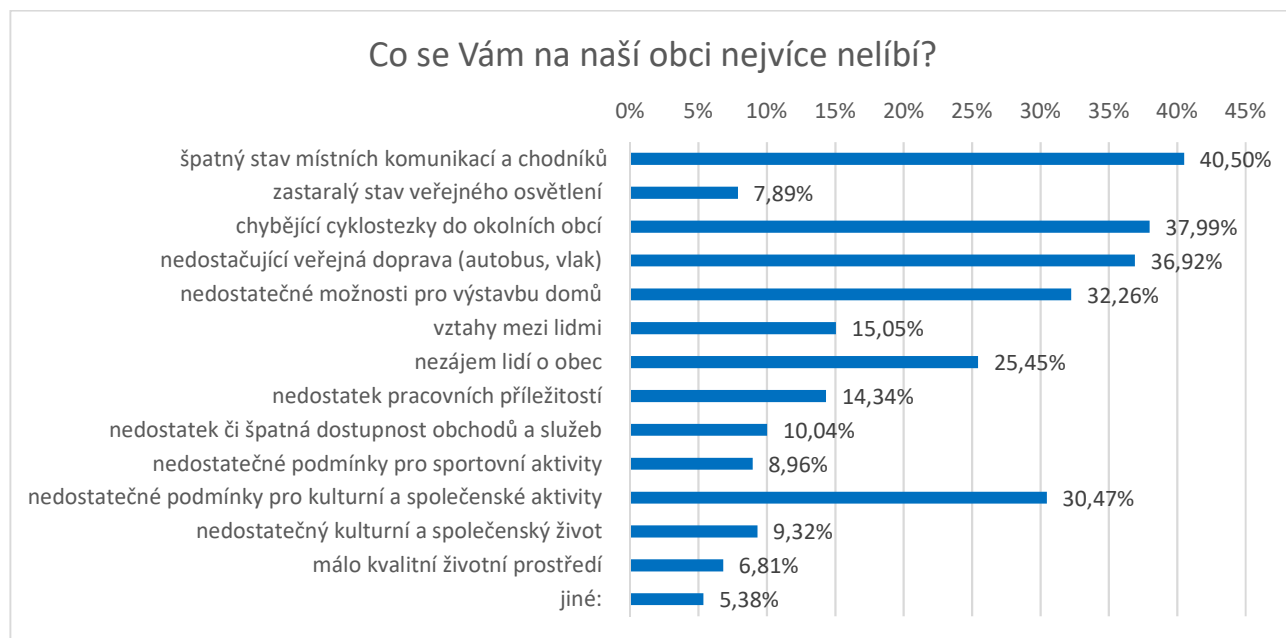
227 občanům (78,82 %) se v naší obci žije velmi dobře nebo spíše dobře, 52 občanům (18,06 %) ani dobře, ani špatně a 9 občanům (3,12 %) spíše špatně nebo velmi špatně.



Mezilidské vztahy v obci považuje 176 občanů (61,11 %) za velmi nebo docela dobré, 48 občanů (16,67 %) za ne moc dobré, 7 občanů (2,43 %) za špatné a 49 občanů (17,01 %) to nedovede posoudit. 8 dotazníků (2,78 %) bylo bez odpovědi.



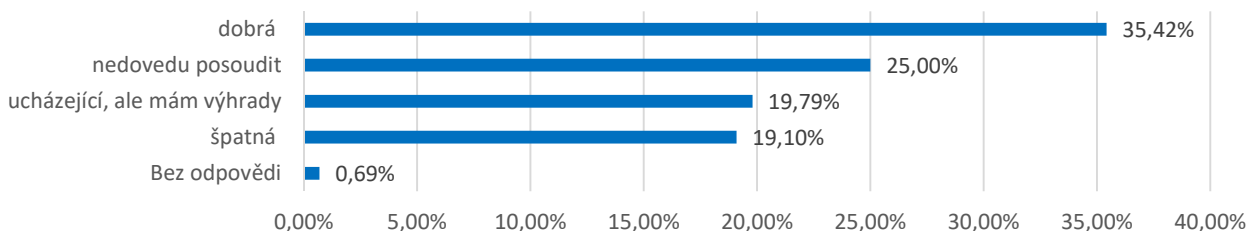
Hlavními skutečnostmi, které se respondentům v obci nelíbí, jsou špatný stav místních komunikací a chodníků (40,50 %), chybějící cyklostezky do okolních obcí (37,99 %), nedostačující veřejná doprava (36,29 %), nedostatečné možnosti pro výstavbu domů (32,26 %) a nedostatečné podmínky pro kulturní a společenské aktivity (30,47 %). S odstupem následovaly nezáměr lidí o obec (25,45 %), vztahy mezi lidmi (15,05 %) a nedostatek pracovních příležitostí (14,34 %). Relativně málo negativního hodnocení se dostalo špatné dostupnosti obchodů a služeb, nedostatečnému kulturnímu a společenskému životu či nedostatečným podmínkám pro sportovní aktivity. V možnosti „jiné“ se většinou objevily chybějící vodovod a kanalizace.



Konkrétně občané nejvíce postrádají vodovod, kulturní dům a kanalizaci, méně školu, sportoviště nebo stavební parcely.

Dostupnost obce veřejnou dopravou hodnotí 35,42 % respondentů jako dobrou. Za ucházející, ale s výhradami ji považuje 19,79 %. Za špatnou ji považuje 19,10 %, značná část (25 %) respondentů však nedokáže dopravní situaci posoudit.

Jak hodnotíte dostupnost obce veřejnou dopravou?



Za největší problém veřejné dopravy považují respondenti obecně malý počet spojů, absence především autobusových spojů v dopoledních a večerních hodinách, i o víkendech. U vlakové dopravy pak omezení počtu spojů a jejich posun na nevhodné časy (jezdí stejně jako autobusy). Problémem je také špatné nastupování do starých vlakových souprav, především pro starší občany.

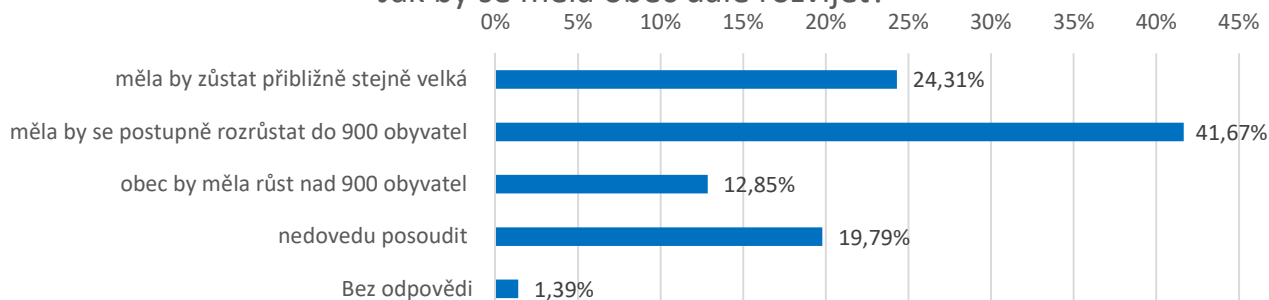
Finanční prostředky obce by respondenti rádi využili především na zajištění prostor pro kulturní a společenské aktivity (38,25 %), na zpevnění polních cest a výstavbu cyklostezek (36,49 %), na vybudování chodníků u páteřních komunikací (35,44 %), na rekonstrukce a opravy místních komunikací (34,74 %), na zlepšování vzhledu obce, veřejných prostranství (34,39 %), na podporu bytové výstavby (34,04 %) a na zavedení optického kabelu pro vysokorychlostní internet v obci (26,32 %). Jen málo respondentů by přednostně investovalo prostředky obce na zkvalitnění podmínek pro činnost MŠ (8,07 %) či pro činnost spolků (12,63 %).

Na co byste přednostně využil/a finanční prostředky obce?



Podle názoru většiny respondentů (41,67 %) by se měla obec rozrůstat do cca 900 obyvatel, podle 12,85 % nad 900 obyvatel. Čtvrtina (24,31 %) respondentů se domnívá, že současná velikost obce je vyhovující.

Jak by se měla obec dále rozvíjet?



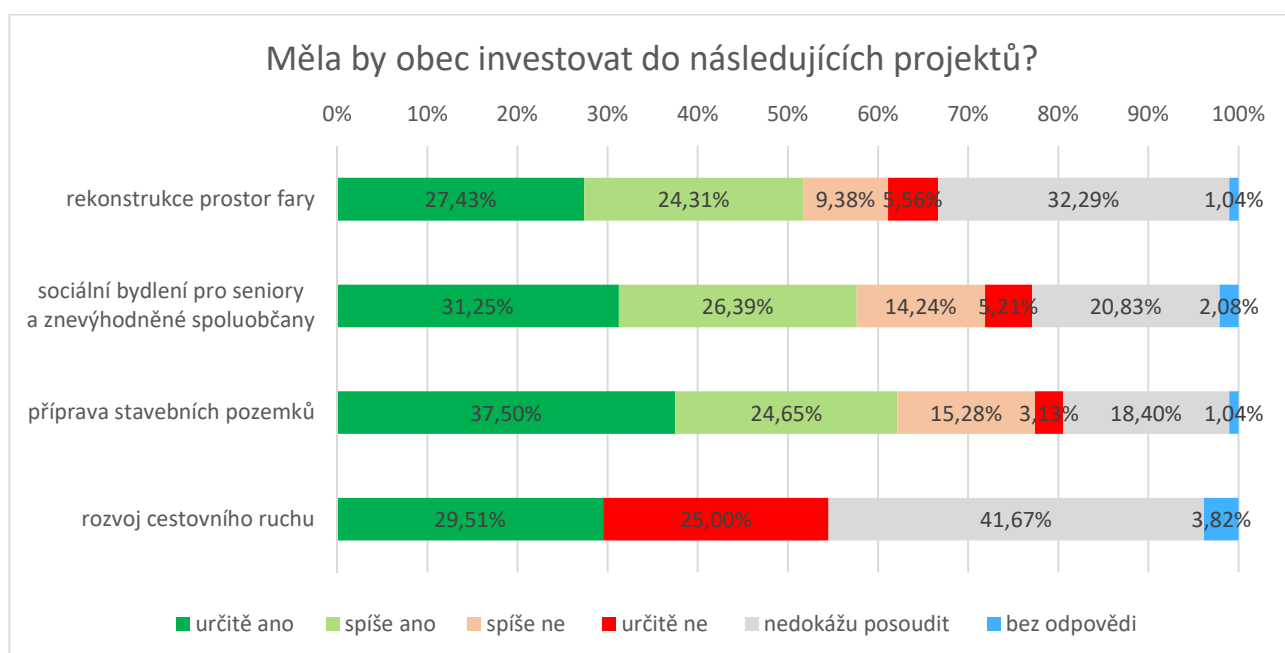
Několik otázek se týkalo konkrétních rozvojových projektů obce, respondenti měli vyjadřovat souhlas nebo nesouhlas.

Velmi je podporována investice do přípravy stavebních pozemků v obci, s tou souhlasí 62,15 % respondentů, nesouhlasí pouze 18,38 %, ale podobný počet (19,44 %) se k problematice nedokáže vyjádřit.

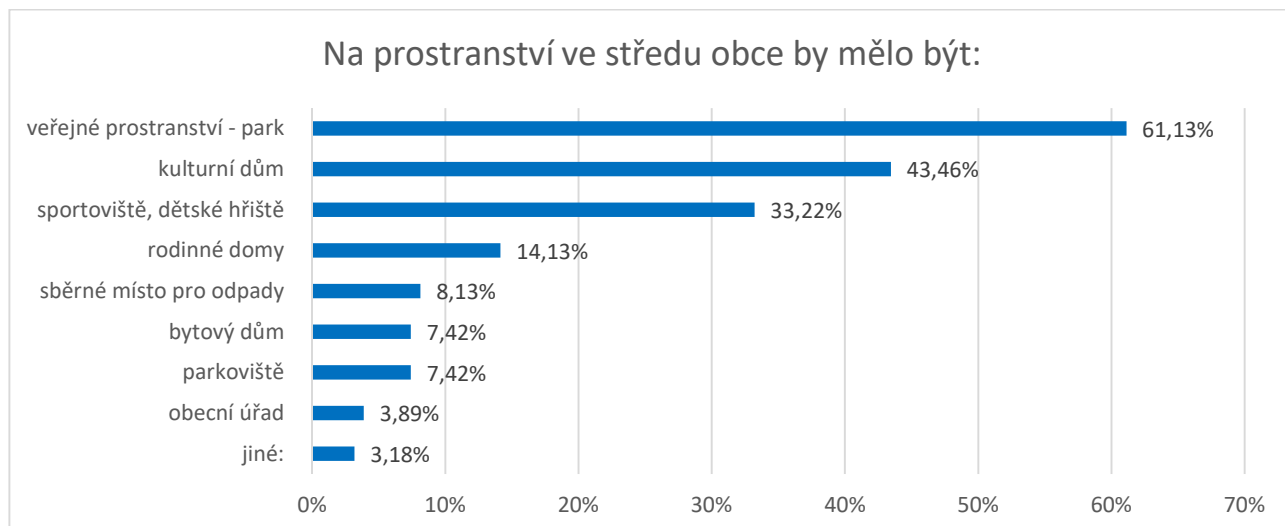
Kladně je také přijímána případná investice do sociálního bydlení pro seniory a jinak znevýhodněné spoluobčany (např. s tělesným handicapem), s ní souhlasí 57,64 % respondentů. Naopak proti je 19,45 %, posoudit nedokáže 22,89 %.

Podobně kladně je hodnocena i investice do rekonstrukce fary (51,74 %), a to především pro kulturní a společenské účely, spolkovou činnost. Třetina respondentů (33,33 %) se ale tuto investici nedokáže posoudit. Naopak proti je 14,94 % respondentů.

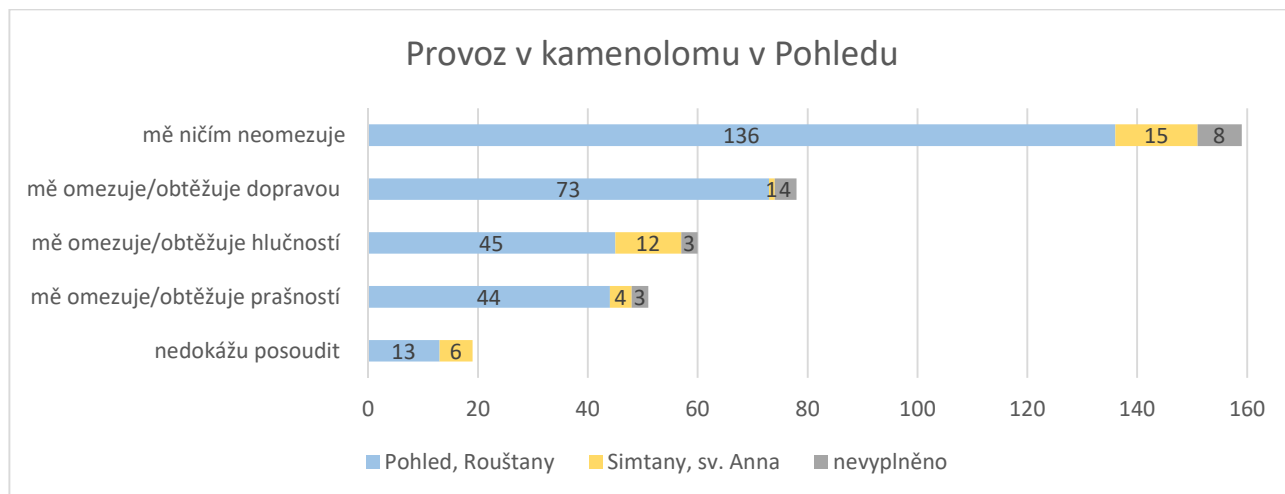
Jako rozporuplné se jeví investice do rozvoje cestovního ruchu. K této problematice se nedokázala vyjádřit téměř polovina (45,49 %) respondentů, pro je 29,51 %, proti 25 %, 25 % dotazovaných.



V otázce na budoucí využití prostranství ve středu obce mohli respondenti zvolit až 4 z nabízených odpovědí. Se značnou převahou bylo voleno využití jako veřejné prostranství – park, místo pro kulturní dům, dětské hřiště a sportoviště.



Více odpovědí mohli respondenti uvést na otázku, jak vnímají provoz kamenolomu v Pohledu, čím je omezuje nebo obtěžuje. Značná část uváděla, že je kamenolom ničím neomezuje. U ostatních odpovědí je patrný rozdíl mezi občany Pohledu a Simtany. V Pohledu je největším problémem doprava a prašnost, v Simtanech pak hlučnost.



SWOT analýza

Silné a slabé stránky analýzy vyplývají ze zpracované charakteristiky obce. Příležitosti a ohrožení různé vnější vlivy, které mohou obci pomoci, nebo se kterými se bude muset vypořádat.

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
• Spokojenost obyvatel se životem v obci • Bohatý spolkový život podporovaný obcí • Mateřská škola v obci • Ordinance praktického lékaře v obci • Blízkost města Havlíčkův Brod (lékař, školy, služby, kultura, sport, zaměstnanost) • Dobrá dopravní dostupnost • Spolupráce s podnikatelským sektorem • Spolupráce s okolními obcemi • Atraktivní lokalita - rozvoj cestovního ruchu • Kulturní bohatství, památky • Čisté životní prostředí	• Nevybudovaný vodovod • Nevybudovaná kanalizace • Nedostatek pozemků připravených pro bytovou výstavbu • Neexistence zázemí pro společenský a kulturní život v obci (kulturní dům) • Nerealizované komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pohled • Špatný stav místních komunikací v některých částech obce • Nedostatečné řešení bezpečnosti chodců • Postupný úbytek obyvatelstva
PŘÍLEŽITOSTI (co se děje a bude dít kolem nás a my to můžeme využít)	OHROŽENÍ (co se děje, bude dít kolem nás, my se s tím musíme vypořádat)
• Zájem o bydlení v Pohledu – poptávka po domech k prodeji, po stavebních parcelách • Dotační zdroje z krajských, národních a evropských programů • Dobrá dopravní obslužnost, napojení na silnice I/19 a I/34	• Klimatické změny – snižování objemu srážek, nerovnoměrnost jejich rozložení • Velká závislost obce na daňových příjmech • Individuální zájmy fyzických a právnických osob, které ztěžují nebo znemožňují rozvojové záměry obce • Snížení atraktivity prostředí z důvodu úbytku lesů (kůrovcová kalamita) • Dlouhodobý investiční úvěr (výstavba ČOV, kanalizace, vodovod)

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Dlouhodobá vize

Rozvojová vize je pozitivní formulací žádoucího stavu, kterého chce Pohled dosáhnout ve střednědobé budoucnosti. Je navržena na základě podrobného poznání současného stavu, zhodnocení podmínek pro budoucí rozvoj a s respektem k hodnotám, které společně sdílí místní společenství. Stanovuje žádoucí směr rozvoje, definuje hlavní současné problémy a rozvojové priority, na které se vedení obce, za očekávaného přispění a podpory občanů, zaměří v časovém horizontu do roku 2030.

VICE OBCE POHLED V ROCE 2030

Obec Pohled je v roce 2030 příjemným místem k životu, působivou lokalitou s unikátní atmosférou, přitažlivou pro své obyvatele, s dobře urbanisticky řešenou zástavbou neporušenou necitlivými developerskými projekty v zastavěném území, zdravým životním prostředím, množstvím kvalitní zeleně a krásným okolím, pestrou nabídkou možností trávení volného času a sportovního a kulturního vyžití, živou komunitou, ve které vládne duch spolutnosti a dobrého sousedství.

Naplnění vize má tuto podobu:

- V Pohledu lidé rádi žijí. Nacházejí zde pohodlné bydlení v pěkném, klidném a bezpečném prostředí, pestré možnosti využití volného času, sportovního a kulturního vyžití. Mají k dispozici kvalitní základní občanskou vybavenost, včetně nabídky základních sociálních, zdravotních a komerčních služeb, a možnosti kvalitního vzdělávání v předškolním zařízení s dostatečnou kapacitou.
- Komunikující a dobře spravovaná obec se stará o vytvoření dobrých podmínek pro život všech generací svých obyvatel a podporuje sousedskou spolutnost. Je otevřená vůči svému okolí, čerpá výhody ze své polohy a zachovává si přednosti malé obce, v sousedství Havlíčkova Brodu a v blízkosti krajského města Jihlava.
- Obyvatelé obce jsou aktivní ve spolkovém a komunitním životě a zajímají se o veřejné záležitosti a dění v obci, v obci fungují dobré sousedské vztahy.
- Vyvážený rozvoj obce bude směřovat do oblastí rozvoje bydlení, trávení volného času, zajištění technické infrastruktury a kvalitního životního prostředí. Obec si při rozvoji zachovává vesnický charakter se zástavbou rodinných domů, vysokým podílem zeleně, čistotou, pořádkem, estetickým vzhledem všech svých částí a kvalitním životním prostředím a usměrňuje citlivé rozšiřování výstavby s navazující infrastrukturou.

Vize je dále blíže zpřesněna ve třech rozvojových oblastech:

1. Obyvatelé, komunitní život, občanská vybavenost a veřejné služby

- Pohled žije bohatým spolkovým a kulturním životem. Obec podporuje nabídku a rozvoj aktivit kulturního a sportovní vyžití a další zájmové a volnočasové aktivity pro místní obyvatele, včetně nabídky smysluplného trávení volného času různých věkových skupin dětí a mládeže.
- Obyvatelé z různých částí obce jsou vtaženi do společných akcí; nově přistěhovalí mají příležitost se zapojit do místního života. Různé věkové a sociální skupiny - senioři, teenageři, rodiče malých dětí ad., mají příležitost se setkávat a účastnit života v obci; obec má k dispozici kryté prostory s dostatečnou kapacitou pro setkávání a konání společenských akcí a pro konání akcí pod širým nebem slouží upravený venkovní prostor. Živé dění ve veřejném prostoru, spolková činnost a komunitní aktivity posilují sociální vazby a atmosféru sousedské pospolitosti a pocitu sounáležitosti s místním společenstvím.
- Obyvatelé mohou pro individuální nebo organizované sportovní aktivity využívat vybavená sportovní zařízení s kvalitním zázemím a okolní přírodu, dostupné pěšky nebo nemotorovou dopravou po bezpečných cestách.
- Aktivní a vzdělaní občané pomáhají utvářet atmosféru a charakter obce, obec si udržuje příznivou demografickou a sociální strukturu.
- Obec zabezpečuje přístup ke kvalitnímu vzdělávání v předškolním zařízení s dostatečnou kapacitou a kvalitním zázemím.
- Obec se stará o vytvoření dobrých podmínek pro život všech generací svých obyvatel; respektuje individuální potřeby různých skupin obyvatel, stará se o své starší a sociálně potřebné spoluobčany; sleduje a předvídá demografický a sociální vývoj struktury obyvatelstva a reaguje na měnící se související potřeby v oblasti infrastruktury a služeb; podporuje řešení sociálních a zdravotních potřeb různých skupin obyvatel a vytváří podmínky pro zajištění sociálních služeb a přístup k primární zdravotní péči.
- Obecní úřad komunikuje s občany, je otevřený, podporuje účast občanů na veřejném dění a veřejných záležitostech. Vedení obce, spolky, podnikatelé a jednotliví občané komunikují a spolupracují při řešení záležitostí, kde sdílí společný zájem. Zároveň je obec otevřená vůči svému okolí, zajímá se o dění v rozvoji širšího území a aktivně usiluje o prosazení svých priorit.

2. Vzhled obce, veřejný prostor, příroda a zeleň a ekonomický a stavební rozvoj území

- Obec udržuje únosnou míru zastavěnosti území, odolává tlakům na intenzivní rozvoj bytové výstavby a neumožňuje realizaci projektových záměrů, které by ohrozily pohodu obyvatel a kvalitu životního prostředí. Rozvoj bytové výstavby je citlivě usměrňován se zřetelem k velikosti obce a kapacitě navazující infrastruktury.
- Rozvíjí se především bydlení v individuálních domech, ale obec se nerozrůstá nepřiměřeně do volné krajiny. Místní části obce nabízejí kvalitní bydlení, jsou vzájemně funkčně i duševně propojeny a zároveň si zachovávají svoji identitu a osobitost. Vedení obce podchycuje nové investiční záměry zamýšlené jinými subjekty na území obce a snaží se komunikovat s developery, resp. majiteli pozemků a nemovitostí jejich projektové záměry s cílem předcházet možným negativním dopadům na život obce a jejích obyvatel.

- Vedení obce při dalším rozvoji uplatňuje jasné dlouhodobé představy o uspořádání a vzhledu obce, respektuje charakter území a podporuje promyšlená a projednaná urbanistická a architektonická řešení nové výstavby a stavebních projektů ve veřejném prostoru.
- Obec pečuje o veřejná prostranství, rozšiřuje plochy veřejné zeleně a pečuje o její kvalitu.
- Systém cest a stezek umožňuje volný pohyb po území obce a pohyb klidným prostředím mimo zástavbu, podél řeky, alejí, lesem, loukami a poli. Historické centrum obce a areál poutního místa Svatá Anna spoluutváří charakter místa; obec se stará o kvalitu okolního prostředí a využívá její rekreační potenciál pro relaxaci a sportovní aktivity místních obyvatel.
- Důležitá veřejná místa jsou komfortně propojena s ostatními částmi obce, obec je prostupná pro pěší a bez bariér.
- Obec podporuje příležitosti pro podnikání v drobných službách. Díky blízkosti průmyslových center (Havlíčkův Brod, Jihlava) se nezaměstnanost udržuje na nízké úrovni. Nabídka základních obchodů a služeb je stabilní a obec využívá dostupné nástroje k podpoře jejich kvality a udržitelnosti. Obyvatelé s omezenou možností mobility mají zajištěný přístup k základním potravinám a zboží denní potřeby. V obci funguje několik různých typů zařízení stravovacích služeb, návštěvníci najdou nocleh v kvalitním malokapacitním ubytovacím zařízení.

3. Doprava, technická infrastruktura, životní prostředí, čistota a bezpečnost, řízení a správa obce, vnější vztahy a spolupráce

- Dopravní obslužnost obce je zajištěna fungujícím systémem veřejné dopravy; obyvatelé mohou využít komfortní provoz autobusových a vlakových linek do míst hlavního zájmu.
- Je vyřešena vnitřní doprava včetně možností parkování, centrum obce je dopravně zklidněno. Jsou realizována vhodná opatření na snižování dopravní zátěže v intravilánu obce, zejména parkování místních obyvatel.
- V obci je vybudována a bezproblémově funguje základní technická infrastruktura - zásobování pitnou vodou, nakládání s odpadními vodami a odpady, provoz komunikačních sítí atd.
- Nepříznivé vlivy na složky životního prostředí jsou minimalizovány. Provoz lomu je ukončen, území je revitalizováno a je v maximální míře využíváno jako přírodní odpočinková zóna, neprobíhá zde žádná průmyslová činnost. Je vyřešeno nakládání s odpady, jsou uplatňovány nástroje a technologie snižování spotřeby zdrojů a energií, obec je chráněna před povodněmi.
- Obec pečuje o čistotu a bezpečnost. Důraz je kladen na prevenci. Místní komunikace jsou zabezpečeny účelně rozmístěným účinným osvětlením a jsou v dobrém technickém stavu.
- Obec efektivně vyhledává a využívá dostupné zdroje financování a spolupracuje s partnery v rámci regionu.

B.2 Opatření a aktivity

Opatření zastřešuje soubor aktivit kurčitému tématu a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat a problémů. Opatření jsou seskupena do tří základních **rozvojových oblastí**.

Aktivita označuje konkrétní akci, činnost, projekt v rámci opatření.

Odpovědnost za aktivitu znamená uvedení osoby/subjektu, který realizaci zajistí, nejde tedy o právní odpovědnost, kterou má zastupitelstvo obce. Náklady budou uvedeny pouze tam, kde je lze alespoň rámcově odhadnout. Termíny a náklady budou zpřesňovány v rámci každoročních aktualizací (viz kapitola B.3 Podpora realizace).

Přehled rozvojových oblastí a opatření:

1. Život v obci

- a. Posílení veřejných služeb
- b. Podpora bydlení, podpora sociálního bydlení
- c. Zlepšení podmínek pro volnočasové aktivity obyvatel
- d. Podpora rozvoje obce a zapojení obyvatel

2. Infrastruktura

- a. Zkvalitnění dopravní infrastruktury
- b. Vybudování a obnova technické infrastruktury

3. Životní prostředí a vzhled obce

- a. Zlepšování vzhledu obce
- b. Zkvalitnění životního prostředí

OPATŘENÍ A AKTIVITY

1. ŽIVOT V OBCI

1.a Posílení veřejných služeb

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
MŠ – rekonstrukce vchodu a Přístupových cest v areálu MŠ	2021	starosta	250	MAS	Rekonstrukce vchodu, schodiště, cesta od brány, k hřišti, hrací plocha (pro koloběžky, kola atd.)
MŠ – rekonstrukce podkroví, využití např. jako tělocvična atd.					
MŠ – rekonstrukce, úpravy interiéru					
Vysokorychlostní internet					
Rekonstrukce budovy fary				Národní dotace, Evropské fondy	Kulturní památka, za účelem konání kulturních a společenských akcí, zázemí spolků, taneční – divadelní sál; muzeum Pohledu; edukační centrum
Zlepšení dopravní obslužnosti					Vyjednání v rámci Veřejné dopravy Vysočiny
Ordinace praktického lékaře					Zajištění praktického lékaře po ukončení činnosti MUDr. Pučálíka
Rekonstrukce, modernizace knihovny					Čítárna, internet, infocentrum

1.b Podpora bydlení, podpora sociálního bydlení

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
Stavební pozemky pro výstavbu rodinných domů	od 2023				Nechat zpracovat studie na možnou zástavbu obecních pozemků za fotbalovým hřištěm, parcely připravit k prodeji zájemcům
Zakoupení bytového domu, bytových jednotek k rekonstrukci	průběžně			Národní dotace, Evropské fondy	
Výstavba startovacích bytů pro mladé rodiny, samoživitelky atd.				Národní dotace, Evropské fondy	
Výstavba bezbariérových bytů pro handicapované spoluobčany				Národní dotace, Evropské fondy	
Výstavba či rekonstrukce vhodné budovy na komunitní dům seniorů				Národní dotace, Evropské fondy	

1.c Zlepšení podmínek pro volnočasové aktivity obyvatel

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
Sportoviště ve středu obce Pohled	2021-2023		3 000	MMR	Modernizace a rozšíření stávajícího dětského hřiště, vybudování multifunkčního hřiště s umělou trávou, dřevěné prvky, workout, prováděné s revitalizovaným středem obce
Sportoviště Simtany					Modernizace a rozšíření stávajícího, příp. využít prvky z Pohledu
Sportoviště TJ Sokol a SDH	2021-2022				Podpora dokončení rekonstrukce zázemí hřiště pro potřeby spolků, hřiště je v majetku TJ Sokol Pohled – poskytnutí materiálu
Kulturní dům				Národní dotace, Evropské fondy	Výstavba kulturního domu ve středu obce, variantně včetně OÚ, knihovny, infocentra, kavárny; propojení s parkovou úpravou, parkovací plochou
Revitalizace středu obce				Národní dotace, Evropské fondy	Parková úprava přirozeně propojující kulturní dům, sportoviště a další okolní prvky – kašna, herní prvky (kuželky, pétanque), lavičky, gril, pergola atd.
Rekonstrukce skladu obce	2021-2022			Kraj Vysočina MAS	Nová fasáda na V a J straně, podbití; oprava střechy (retenční nádrž); betonová podlaha v zadní části, sociální zázemí, okna ... - bude sloužit m.j. jako možné zázemí pro sportovní nebo kulturní akce v obci.

1.d Podpora rozvoje obce a zapojení obyvatel

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
Územní plán obce	2020-2021	starosta		Kraj Vysočina	
Komplexní pozemkové úpravy Pohled, Rouštany					
Podpora spolkové činnosti	průběžně				Podpora v podobě dotací na provoz spolku, materiálová podpora (zapůjčení prostor, vybavení atd.)
Vybudování naučné stezky					Místa v okolí obce – Pohledské pověsti

2. INFRASTRUKTURA

2.a Zkvalitnění dopravní infrastruktury

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
Realizace dopravních opatření	průběžně				Snížení rychlosti NA při průjezdu obcí, hl. směrem ke kamenolomu
Rekonstrukce místních komunikací v Pohledu	2022-2023				Po dokončení výstavby vodovodu a kanalizace v Pohledu
Vybudování chodníků u páteřních komunikací					Zajistit bezpečný pohyb chodců, chodníky kde dosud chybí – u hl. tahů obcí Po realizaci „I/19 průtah obcí“ (2021) prostor pro chodník v ul. Přibyslavská
Parkovací místa v obci Pohled					V centru obce – pro zdravotní středisko, MŠ, sportoviště, kulturní dům, v rámci revitalizace středu obce
Znovuobnovení polních, přírodních cest					Barokní okruhy, pro chodce, cyklisty, jezdce na koních
Cyklotrasy a cyklostezky					Prověřit možnost napojení na stezky vyšších správních celků, dotační možnosti na budování cyklostezek
Lávky přes řeku Sázu					Od Simtan, u sokolovny, včetně přístupových cest (hl. k nádraží ČD)

2.b Vybudování a obnova technické infrastruktury

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
Vybudování ČOV a kanalizace v Pohledu	2020-2023	starosta	65 700	MZe, KV, úvěr	
Vybudování vodovodu Pohled	2020-2022	starosta	41 700	MZe, KV, úvěr	
Položení chráničky pro optický kabel v Pohledu	2021-2022				V rámci výstavby kanalizace – příložit nebo nová technologie v kanalizaci; problémy s povolením, chybí součinnost vlastníků ostatních sítí
Veřejné osvětlení Pohled, Simtany	2021	starosta		MMR	Výměna a doplnění světel za biodynamická světla
Iniciace uložení elektrického vedení do země	průběžně				Některé ulice už vedení el. v zemi mají, pokračovat v tomto trendu

3. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A VZHLED OBCE

3.a Zlepšování vzhledu obce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
Zeleň v intravilánu obce	průběžně				Výsadba zeleně a péče o stávající v intravilánu obce
Parková úprava v centru obce					Součást celkové revitalizace středu obce
VKP Lipová alej	průběžně				Péče a obnova aleje
Výsadba stromořadí Simtany - Svatá Anna	2021	starosta		ŘSD	V rámci náhradní výsadby akce I/19 Simtany – úprava tělesa silnice
Oprava cesty v lipové aleji					Zachovat přírodní ráz cesty (VKP), zamezit splavování materiálu do kanalizace
Vybudování rozhledny					Rozhledna tří obcí na hranicích katastrů – Pohled, Dlouhá Ves, Bartoušov
Vybudování turistické odpočívky u Svaté Anny	2020	starosta	180	Kraj Vysočina	
Areál Svatá Anna	průběžně				Údržba areálu, péče o zeleň i stavby (kapličky křížové cesty), pramen
Komín, hnízdo čápů	2021-2022				Oprava, zajištění odvětrávání, úprava hnízda – konzultovat s odborníky
Péče o památky obce	průběžně			Kraj Vysočina	Opravy drobných památek obce – kaple, sochy ...

3.b Zkvalitnění životního prostředí

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis. Kč)	Vnější zdroje financování	Komentář
Sběrné hnízdo v Roušanech	2021	starosta			Stávající hnízdo rozšířit o nádobu na bioodpad
Sběrné hnízdo Pohled					Stávající hnízdo přemístit na pozemky obce, příp. více hnízd v obci. Podzemní x nadzemní kontejnery.
Sběrný dvůr					Vybudování uzamykatelného dvora
Revitalizace stávajících rybníků a vodních ploch na území obce					
Revitalizace lomu	od 2026	ČMŠ		ČMŠ	Revitalizace po ukončení těžby a ukládky, dle schváleného projektu revitalizace
Rozšiřování vodních ploch					Zadržování vody v krajině

B.3 Podpora realizace programu

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta**.

Sledování a vyhodnocování plnění programu rozvoje obce provádí finanční výbor ve spolupráci se starostou obce. V této záležitosti si každoročně vyžádá vyjádření a podněty od zastupitelů obce.

Návrh aktualizací programu rozvoje (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – tj. rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace / osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započítí realizace apod.).

Program rozvoje je **závazným podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

Základní činnosti spojené s realizací programu rozvoje obce jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:

Měsíc	Činnosti	Kdo udělá
PRŮBĚŽNĚ	Sběr podnětů a aktuálních informací	starosta, finanční výbor
ŘÍJEN	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	finanční výbor
LISTOPAD	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce. Provázání programu rozvoje (PRO) a rozpočtu na následující rok (rozpočet zohlední stav plnění PRO, v PRO se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)	zastupitelstvo obce
PROSINEC	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu obce)	zastupitelstvo obce

Vyhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

Stav realizace - splněno / v realizaci dle plánu (zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (později) / v realizaci (dříve oproti plánu) / nerealizováno

Skutečné náklady.

Dle potřeby komentář ke stavu realizace – zejména zdůvodnění, proč aktivita nebyla realizována dle plánu; zkušenosti z realizace, které by mohly být dále využity atd.

Stav realizace bude v tabulce s přehledem aktivit vyjádřena zabarvením (zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje bude probíhat obvykle 1x ročně. Návrh aktualizace zpracuje finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a kontrolním výborem. Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny údaje o termínech a nákladech.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

Aktualizace programu rozvoje probíhá z technického hlediska následovně:

- podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části PRO nebo v přehledové tabulce v xls,
- v tabulkách se **žlutým** podbarvením zvýrazní aktualizované údaje, resp. doplněné aktivity; **červeně** budou podbarveny aktivity, jejichž realizace se nepředpokládá.