

USNESENÍ č. 5/10
z 30. zasedání zastupitelstva obce Pohled
konaného dne 8. 10. 2010

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Originál zápisu je k nahlédnutí na obecním úřadě

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) Ověřovatele zápisu Jiřího Farku a Luboše Sobotku.
- b) Program veřejného zasedání dne 8.10.2010.
- c) Prodej pozemku z vlastnictví obce p.č. 647/2, odděleného geometrickým plánem (GP) č. 438-1267/2010, o výměře 90 m², ostatní plocha, v k.ú. Pohled, soukromé osobě, za dohodnutou cenu 2 700 Kč. Dále prodej pozemku p.č. 645/3, odděleného GP č. 438-1267/2010, o výměře 62 m², ostatní plocha, pozemek st. 70/3, díl „d“, oddělený GP č. 438-1267/2010, o výměře 13 m², zastavěná plocha, v k.ú. Pohled, soukromé osobě, za dohodnutou kupní cenu 2 710 Kč. GP, náklady na sepsání smlouvy a vklad do Katastru nemovitostí hradí kupující.
- d) Změnu v čerpání finančních prostředků v rozpočtu Mateřské školy, Zámecká 91, Pohled, IČ 71000496
- e) Darovací smlouvu na finanční dar mezi Římskokatolickou farností Pohled, Zámecká 2, Pohled, IČ 69154660 (dárce) a Obcí Pohled, Revoluční 39, Pohled, IČ 268062.
- f) Rozpočtové opatření č.3/2010.
- g) Převod finančních prostředků obce z Termínovaného vkladu u Komerční banky Havlíčkův Brod, na běžný účet obce u Komerční banky Havlíčkův Brod.
- h) Záměr prodeje nemovitého majetku obce a podmínky prodeje :
 - 1. budovu čísla popisného 1 (zámek), občanská vybavenost, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 29
 - 2. budovu čísla popisného 40 (kadeřnictví), občanská vybavenost, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 38/13
 - 3. budovu čísla popisného 41 (bývalé byty), zemědělská stavba, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 38/15
 - 4. budovu čísla popisného 261 (sokolovna), občanská vybavenost, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 28
 - 5. budovu bez čísla popisného a evidenčního (špejchar-sýpka), zemědělská stavba, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 33
 - 6. budovu bez čísla popisného a evidenčního (bývalé chlévy, nyní garáž, klubovna motocyklového klubu), garáž, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 38/1
 - 7. budovu bez čísla popisného a evidenčního (moštárna a sklad Českého zahrádkářského svazu, klubovna Mysliveckého sdružení), garáž, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 38/14
 - 8. rozestavěnou stavbu dosud bez čísla popisného a evidenčního, v části obce Pohled, postavenou na pozemku stavební parcela číslo st. 404
 - 9. pozemky evidované v katastru nemovitostí jako stavební parcely čísel st. 28, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, st. 29, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, st. 33, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, st. 38/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, st. 38/13, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, st. 38/14, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, st. 38/15, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, st. 404, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
 - 10. celé pozemky evidované v katastru nemovitostí jako pozemkové parcely čísel 18, 21/5, 21/6, 40, 46, 55, 64/1, 65, 68/1, 302/2, 685/8, 685/12, 823/1
 - 11. část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 44, ve výměře a hranicích stanovených geometrickým plánem č. 373-1373/2007

12. část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 683/2, ve výměře a hranicích stanovených geometrickým plánem č. 436-1197/2010
13. celé pozemky evidované v katastru nemovitostí jako pozemkové parcely čísel 50, 51, 636, části pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 634/2, 635/1, 637/1, 686/1, 826 ve výměře a hranicích stanovených geometrickým plánem č. 435-1197/2010
14. celé pozemky evidované v katastru nemovitostí jako pozemkové parcely čísel 635/3, 824, části pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 635/1, 686/1 a celé pozemky evidované v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem, jako parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (grafický příděl) čísel 27/1, 33 ve výměře a hranicích stanovených geometrickým plánem č. 441-1197/2010
15. minimální cena: 15 000 000,00 Kč
16. veškeré nabízené nemovitosti se prodávají jako celek
17. k tíži pozemků parcelní číslo 636/1, 635/1, 33/4, 636/2, 51/2, 21/6, v katastrálním území Pohled, dle geometrických plánů č. 435-1197/2010, č. 441-1197/2010 bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch Obce Pohled práva chůze, jízdy a bezplatného užívání pozemků jako veřejné komunikace
18. předkupní právo pro Obec Pohled, s výjimkou příbuzného v pokolení přímém, k pozemkům parcelní číslo 636/1, 635/1, 33/4, 636/2, 51/2, 21/6, v katastrálním území Pohled, dle geometrických plánů č. 435-1197/2010, č. 441-1197/2010
19. kupující převezme právní postavení pronajimatele parcely st. 38/13, 38/14, 38/1 a budov na nich postavených, které budou na 4 roky pronajaty třetím osobám za symbolickou cenu (kadeřnictví, moštárna a sklad Českého zahrádkářského svazu, klubovna Mysliveckého sdružení, klubovna motocyklového klubu)
20. nabídky na koupi nemovitostí se přijímají v písemné formě s ověřeným podpisem

2. Zastupitelstvo obce ruší:

- a) Platnost usnesení z 9. 9. 2010, č. 4/10, bod 1 l
- b) Platnost usnesení z 9. 9. 2010, č. 4/10, bod 1 n

3. Zastupitelstvo obce zmocňuje:

Starostu obce k podpisu výše uvedených smluv.

Ing. Milan Klement
Starosta obce

René Langer
Místostarosta obce

Ověřovatelé:

Vyvěšeno: 15.10.2010

Sejmuto: 1.11.2010

Vyvěšeno také na elektronické desce obecního úřadu.

OBECNÍ ÚŘAD POHLED

582 21 Pohled, Revoluční 39

IČO: 002 68 062

tel.: 569 432 821 tel./fax: 569 432 822

e-mail: obec.pohled@ic.cz